

11 sierpnia 2014 r.
Informacja prasowa

Prawie 25 milionów euro od BZ WBK dla HB Reavis

Spółka HB Reavis podpisała z Bankiem Zachodnim WBK umowę kredytową o wartości 24,9 miliona euro na refinansowanie budynku B inwestycji Gdański Business Center. Kompleks zlokalizowany u zbiegu ulic Andersa i Inflanckiej w Warszawie, zaledwie kilkadziesiąt metrów od stacji metra Dworzec Gdański, jest jednym z najlepiej położonych pod względem komunikacyjnym obiektów biurowych w Warszawie.

W skład Gdański Business Center docelowo będą wchodzić 4 budynki, dwa z nich (A i B) zostały oddane do użytku w I połowie br. Drugi etap inwestycji, obejmujący kolejne dwa biurowce, rozpoczął się w lipcu br., a jego zakończenie zaplanowane jest na pierwszy kwartał 2016 r.

- Podpisana umowa jest dowodem tego, że segment nieruchomości biurowych cieszy się rosnącym zaufaniem instytucji finansowych. Stanowi to także potwierdzenie doskonałych perspektyw biznesowych tej inwestycji, która jest przykładem naszego rosnącego zaangażowania na polskim rynku. Tą umową Bank potwierdził wysoką jakość naszych budynków, a także naszą wiarygodność jako partnera biznesowego – powiedział Stanisław Frnka, Country CEO w HB Reavis.

- Jesteśmy przekonani nie tylko o potencjale tej inwestycji, ale także o ogromnym doświadczeniu rynkowym spółki HB Reavis. Nasze zaangażowanie finansowe w ten projekt jest również przejawem wysokiej oceny dla przedsięwzięć położonych w tak doskonałych lokalizacjach jak Gdański Business Center – powiedział Brendan Long, dyrektor Departamentu Finansowania Nieruchomości z Banku Zachodniego WBK.

Oddane do użytku 2 budynki Gdański Business Center oferują łącznie 46,000 mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej. Kompleks wyróżnia się nietypowym konceptem architektonicznym bazującym na kontraście między dominantą, szklanym szesnastopiętrowym biurowcem A o nietypowej bryle, a bardziej klasycznym, obłożonym starannie dobranym piaskowcem ośmiopiętrowym budynkiem B. Zastosowanie najnowocześniejszych rozwiązań technologicznych i proekologicznych potwierdzają certyfikaty BREEAM z oceną „Very good” oraz „Zielona energia”. Cenionym elementem kompleksu jest zielony dziedziniec, dostępny dla wszystkich mieszkańców Warszawy. Dzięki licznym lokalom gastronomicznym i elementom małej architektury, dziedziniec stanie się przyjazną przestrzenią miejską, która będzie tętnić życiem również po godzinach pracy.



Umowy na wynajem powierzchni biurowych w Gdański Business Center podpisały już takie firmy jak: KPMG, SNC Lavalin, Provident i Coloplast. W maju br. spółka zawarła z BZ WBK umowę kredytową na refinansowanie budynku A kompleksu Gdański Business Center. Umowa opiewała na kwotę 46,8 miliona euro.

O spółce HB Reavis

Międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas zrealizowała 750 000 m² nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej. Kolejne 875 000 m² znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. Grupa dysponuje kapitałem własnym na poziomie 860 milionów euro, zarządza aktywami o wartości przekraczającej 1,5 miliarda euro i zatrudnia ponad 400 profesjonalistów w całej Europie, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Więcej informacji na stronie internetowej www.hbreavis.com.

Informacje dla mediów:

Monika Kalinowska

PR Manager

HB REAVIS

E-mail: monika.kalinowska@hbreavis.pl

Kom.: +48 696 803 116

Magdalena Sobota

Account Manager

Grayling

E-mail: magdalena.sobota@grayling.com

Kom. +48 609 099 041

