

## Gdański Business Center uznany „Projektem Biurowym roku 2014” w konkursie CIJ Awards

**Warszawski kompleks biurowy Gdański Business Center I zrealizowany przez HB Reavis został uznany „Projektem Biurowym roku 2014” w prestiżowym konkursie CIJ Awards. Uroczysta gala wręczenia nagród magazynu Construction & Investment Journal odbyła się 6 listopada w warszawskim hotelu Westin.**

To już trzecie w ostatnim czasie wyróżnienie dla HB Reavis i jednocześnie drugie przyznane kompleksowi Gdański Business Center I. We wrześniu projekt zdobył nagrodę Prime Property Prize w kategorii „Inwestycja Roku - Rynek Powierzchni Biurowej”, a w październiku firma HB Reavis została uznana „Najlepszym Inwestorem Roku z Europy Środkowo-Wschodniej” w konkursie FDI Poland Investor Awards.



Przedstawiciele HB Reavis, Karol Wyka i Antoni Malec z wyróżnieniem w konkursie CIJ Awards

*– Nagroda w konkursie CIJ Awards to dla nas ogromy zaszczyt oraz dowód na to, że nasze starania i wkład w polski rynek nieruchomości są doceniane przez ekspertów. Nie ustajemy w ambitnych działaniach i wciąż planujemy kolejne projekty, a takie wyróżnienie motywuje nas do dalszej pracy – powiedział Stanisław Frnka, prezes zarządu HB Reavis Poland.*

Gdański Business Center I to pierwszy etap kompleksu biurowego realizowanego przez HB Reavis na warszawskim Muranowie. Inwestycja została oddana do użytku w lipcu br. Usytuowana u zbiegu ulic Andersa i Inflanckiej oferuje 46 500 mkw. i jest największym projektem biurowym zrealizowanym w ostatnim czasie w tej części stolicy. Doskonała lokalizacja w pobliżu ważnych węzłów komunikacyjnych, a także licznych przystanków autobusowych i tramwajowych, stacji metra Dworzec Gdański, stacji kolejowej Warszawa Gdańska oraz wypożyczalni miejskich rowerów Veturilo, gwarantuje doskonałe połączenie komunikacyjne nie tylko z centrum miasta, ale również pozostałymi dzielnicami.



Gdański Business Center I powstał z myślą o najbardziej wymagających najemcach. Przy planowaniu projektu zastosowano zaawansowane rozwiązania technologiczne m.in. nowoczesne, ekologiczne windy o niestandardowej wysokości kabin 260 cm i prędkości 2,5 m na sekundę, które pozwolą pracownikom na pokonywanie pięter w tempie o około 30% szybszym niż tradycyjne dźwigi. Wśród dostępnych udogodnień znajdują się tu m.in. stojaki na rowery, natryski oraz stacje ładowania pojazdów elektrycznych. Inwestycja posiada certyfikat BREEAM „Very good”. Kompleks na swoją siedzibę wybrały już m.in. takie firmy i instytucje jak: KPMG, Agencja Nieruchomości Rolnych, SNC Lavalin, Provident i Coloplast.

W lipcu 2014 roku firma HB Reavis rozpoczęła realizację II fazy projektu, która dostarczy na warszawski rynek ponad 50 000 mkw. powierzchni biurowej klasy A. Planowany termin oddania inwestycji do użytku to pierwszy kwartał 2016 roku. Całkowita powierzchnia najmu obiektu (łącznie I i II faza) wyniesie ponad 98 000 mkw.

### O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała 750 000 m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej. Kolejny 1 milion m<sup>2</sup> znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie zatrudnia ponad 400 osób. Grupa dysponuje kapitałem własnym na poziomie 917 milionów euro i zarządza aktywami o wartości przekraczającej 1,58 miliarda euro., co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

### Informacje dla mediów:

#### Monika Kalinowska

PR Manager

HB Reavis

E-mail: [monika.kalinowska@hbreavis.pl](mailto:monika.kalinowska@hbreavis.pl)

Kom.: +48 696 803 116

#### Magdalena Sobota

Account Manager

Grayling

E-mail: [magdalena.sobota@grayling.com](mailto:magdalena.sobota@grayling.com)

Kom. +48 609 099 041

