

## HB Reavis zaprezentuje swoje projekty na Lazurowym Wybrzeżu

HB Reavis, międzynarodowa grupa deweloperska działająca na rynkach Europy Środkowo-Wschodniej oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji, po raz kolejny weźmie udział w targach inwestycyjnych MIPIM, które odbędą się w dniach 10-13 marca 2015 r. we francuskim Cannes. W trakcie wydarzenia deweloper zaprezentuje szereg projektów, w tym m.in. swoje flagowe inwestycje zrealizowane w Polsce i Wielkiej Brytanii.

– Jako jeden z największych deweloperów w Europie Środkowo-Wschodniej HB Reavis aktywnie uczestniczy w targach MIPIM od 2004 r. Jesteśmy przekonani, że coroczne spotkanie w Cannes to doskonała okazja do przedstawienia naszych projektów szerokiej publiczności z całego świata i jednocześnie nawiązania cennych kontaktów biznesowych, które w przyszłości mogą zaowocować kolejnymi transakcjami – mówi Pavel Trenka, Dyrektor Generalny Grupy HB Reavis. I dodaje:

– Obecnie mamy ponad 1 milion mkw. powierzchni w realizacji lub procesach przygotowawczych i zamierzamy stale poszerzać portfolio sprzedanych obiektów. W ciągu kilku ostatnich lat z sukcesem przeprowadziliśmy transakcje sprzedaży o wartości przekraczającej 1 miliard Euro, a wśród nabywców naszych projektów znaleźli się znani i prestiżowi inwestorzy, m.in. Generali, Heitman, NEPI, Raiffeisen, czy Unibail-Rodamco. Przeprowadzone transakcje z jednej strony podkreślają wartość naszych budynków jako produktów inwestycyjnych, a z drugiej – potwierdzają wiarygodność i stabilną pozycję HB Reavis na europejskim rynku powierzchni komercyjnych.



Konstruktorska Business Center – jedna z niewielu w całości wynajętych inwestycji biurowych w Warszawie

Grupa HB Reavis będzie obecna w Cannes z własnym stoiskiem (P-1.E50), na którym przedstawi projekty z Polski, Czech, Słowacji, Wielkiej Brytanii oraz Węgier. Znajdą się wśród nich m.in., największe warszawskie inwestycje dewelopera: Konstruktorska Business Center oraz Gdański Business Center, a także flagowy budynek powstający w Londynie – 33 Central.



**Konstruktorska Business Center (KBC)** to pierwsza zrealizowana w Polsce inwestycja Grupy HB Reavis. Kompleks został oddany do użytku w marcu 2013 r. i jest jednym z najnowocześniejszych obiektów biurowych w Warszawie. Zlokalizowany w dynamicznie rozwijającej się, biznesowej części polskiej stolicy oferuje łącznie ponad 48 000 mkw. powierzchni. Dysponuje też największym piętrem biurowym w Europie Środkowo-Wschodniej o powierzchni przekraczającej 7 300 mkw. Obiekt jest w całości wynajęty, a wśród jego największych najemców znajdują się m.in. Procter & Gamble, Żywiec (Grupa Heineken), PZU, Otis, Carrier, MoneyGram, IMS Health oraz Zdrofit.

Kolejną inwestycją HB Reavis prezentowaną w trakcie tegorocznych targów MIPIM będzie **Gdański Business Center (GBC)**. Nowoczesny kompleks biznesowy, składający się z czterech budynków klasy A o łącznej powierzchni ponad 98 000 mkw., jest jednym z największych obiektów biurowych realizowanych obecnie na warszawskim Muranowie. Pierwszy etap projektu oferujący ponad 46 000 mkw. został oddany do użytku w czerwcu 2014 r. Wśród jego najemców znajdują się takie firmy i instytucje jak: KPMG, Agencja Nieruchomości Rolnych, SNC Lavalin, Provident, WebInterpret, Solid Logistics, Ove Arup & Partners i Coloplast. W ramach drugiego etapu powstaną dwa budynki o powierzchni ponad 50 000 mkw. Planowany termin oddania inwestycji do użytku to I kwartał 2016 r.

Grupa HB Reavis pochwali się w Cannes również swoim pierwszym projektem realizowanym w Wielkiej Brytanii. Inwestycja **33 Central** powstaje w prestiżowej dzielnicy City, w samym sercu Londynu, przy 33 King William Street. Nowoczesny biurowiec klasy A zaprojektowała uznana pracownia architektoniczna John Robertson Architects. Do dyspozycji najemców oddanych zostanie tu przeszło 21 000 mkw. wysokiej klasy przestrzeni biurowej, a także ogród dachowy o powierzchni ponad 1 000 mkw., z którego będzie roztaczał się imponujący widok na wieżowiec The Shard, Katedrę Św. Pawła i London Bridge. Planowany termin oddania inwestycji do użytku to druga połowa 2016 r.

Oprócz powyższych, na stoisku HB Reavis zaprezentowane zostaną również pozostałe inwestycje Grupy, w tym: polski projekt West Station, słowacki Forum Business Center, czeski kompleks River Garden II/III oraz węgierski Váci Corner Offices.

Grupa HB Reavis obecna będzie w Cannes również na stoisku miasta stołecznego Warszawy, na którym przedstawione zostaną dwa warszawskie projekty dewelopera.

MIPIM to jedna z największych i najbardziej prestiżowych imprez sektora nieruchomości. Odbywa się od 1989 r. W ubiegłorocznej edycji targów wzięło udział ponad 31 tysięcy uczestników z 93 krajów, wśród których, oprócz deweloperów i inwestorów, znaleźli się m.in. liczni przedstawiciele samorządów miejskich.



## O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała 750 000 mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a kolejny 1 milion mkw. znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie Grupa zatrudnia ponad 400 osób oraz dysponuje aktywami w wysokości 1,58 miliarda euro, o wartości netto na poziomie 917 milionów euro, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

## Informacje dla mediów:

### Monika Kalinowska

PR Manager

HB Reavis

E-mail: [monika.kalinowska@hbreavis.pl](mailto:monika.kalinowska@hbreavis.pl)

Kom.: +48 696 803 116

### Magdalena Sobota

Account Manager

Grayling

E-mail: [magdalena.sobota@grayling.com](mailto:magdalena.sobota@grayling.com)

Kom. +48 609 099 041

