

11 maja 2015 r.
Informacja prasowa

HB Reavis pozyskało finansowanie bankowe dla Postępu 14

Grupa HB Reavis pozyskała od Banku Pekao S.A. finansowanie o wartości 58 mln euro. Środki przeznaczy na refinansowanie kosztów nabycia oraz budowy budynku biurowego Postępu 14. Powstająca na warszawskim Mokotowie inwestycja, która dostarczy na stołeczny rynek 34 445 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej klasy A, zostanie oddana do użytku w czerwcu br.

Bank Pekao S.A. należy do Grupy UniCredit, z którą HB Reavis od wielu lat współpracuje w Europie Centralnej. Instytucja jest jedynym kredytodawcą projektu Postępu 14.

- Doceniamy zaangażowanie finansowe ze strony Banku Pekao S.A. Potwierdza ono nie tylko wysoką jakość i potencjał naszej inwestycji, ale również wiarygodność HB Reavis jako zaufanego partnera biznesowego - mówi Stanisław Frnka, Prezes Zarządu HB Reavis Poland. I dodaje: - Cieszymy się tym bardziej, że jest to już druga pozytywna dla nas decyzja kredytowa ze strony Pekao S.A. W grudniu 2013 r. ta sama instytucja udzieliła nam kredytu w wysokości 61,55 mln euro na finansowanie Konstruktorska Business Center, będącego pierwszym projektem HB Reavis w Polsce.



Postęp 14 – najnowszy projekt realizowany przez HB Reavis na warszawskim Mokotowie

Marek Koziarek, Dyrektor Zarządzający w Departamencie Finansowania Strukturyzowanego i Nieruchomości Komercyjnych Banku Pekao S.A. mówi: *- Jesteśmy dumni z tego, że HB Reavis po raz kolejny wybrał Bank Pekao S.A. na kredytodawcę swojej inwestycji. Naszym zdaniem Postęp 14 to jeden z najciekawszych projektów biurowych realizowanych obecnie w Warszawie. Biorąc pod uwagę znakomitą koncepcję, unikalny projekt architektoniczny oraz duży potencjał aranżacji powierzchni, jesteśmy przekonani, że inwestycja przyciągnie wielu najemców.*

Postęp 14 to nowoczesny kompleks biurowy klasy A usytuowany w samym sercu biznesowej części Mokotowa, u zbiegu ul. Marynarskiej i Postępu, w pobliżu centrum handlowego Galeria Mokotów, międzynarodowego Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina i



południowej obwodnicy Warszawy. Ogromnym atutem projektu jest strategiczna lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie licznych przystanków autobusowych i tramwajowych oraz nieopodal stacji szybkiej kolei miejskiej (SKM). Dodatkowo, położenie inwestycji bezpośrednio przy ruchliwej arterii komunikacyjnej zapewni najemcom optymalną ekspozycję ich logotypów. Zarówno projekt, jak i sama budowa zostały zaplanowane tak, aby spełniały wymogi najwyższego poziomu świadectwa ekologicznego – BREEAM Excellent.

Postępu 14 jest drugą – po oddanym do użytku w marcu 2013 r. kompleksie Konstruktorska Business Center – inwestycją HB Reavis na warszawskim Mokotowie i jednocześnie trzecim projektem realizowanym przez dewelopera w Warszawie.

Firma HB Reavis działa w Polsce od 2008 r. W ciągu zaledwie kilku lat stała się jednym z najbardziej aktywnych deweloperów w Warszawie. Potwierdzeniem jej znaczącej pozycji na polskim rynku nieruchomości komercyjnych są liczne wyróżnienia, w tym m.in. tytuł „Dewelopera Roku 2015” w konkursie CEE Quality Awards, „Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej” w prestiżowym Eurobuild Awards, czy „Najlepszego Inwestora Roku z regionu CEE” w ramach FDI Poland Investor Awards. Dotychczas spółka dostarczyła na stołeczny rynek ponad 95 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej zlokalizowanej w ramach dwóch kompleksów: Konstruktorska Business Center i Gdański Business Center I. Trzy następne projekty o łącznej powierzchni przekraczającej 154 000 m kw. są obecnie w trakcie realizacji.

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała 750 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a kolejny 1 milion m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie Grupa zatrudnia ponad 400 osób oraz dysponuje aktywami w wysokości 1,8 miliarda euro, o wartości netto na poziomie 964 milionów euro, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Monika Kalinowska

PR Manager

HB Reavis

E-mail: monika.kalinowska@hbreavis.pl

Kom.: +48 696 803 116

Magdalena Sobota

Senior Account Manager

Grayling

E-mail: magdalena.sobota@grayling.com

Kom.: +48 609 099 041

