

Kolejny najemca w Gdański Business Center I

HB Reavis, międzynarodowa grupa deweloperska działająca na rynkach Europy Środkowo-Wschodniej oraz w Wielkiej Brytanii i w Turcji, podpisała umowę najmu powierzchni biznesowej w kompleksie Gdański Business Center z dostawcą mobilnych usług dodanych, firmą Digital Virgo. Najemca zajmie ponad 800 mkw. na siódmym piętrze budynku B.

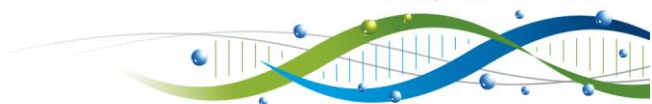
Digital Virgo, wiodący dostawca mobilnych usług dodanych w Polsce i na Słowacji, jest obecny na rynku od 2000 roku. Firma świadczy usługi dla rynku B2B, a jej partnerami są m.in. operatorzy komórkowi, media, marketerzy, agencje reklamowe, domy mediowe, producenci telefonów i deweloperzy aplikacji. W ofercie Digital Virgo są m.in. aplikacje mobilne, rozwiązania dla transakcji mobilnych, kampanie reklamowe SMS/MMS/Voice, projektowanie konkursów i loterii na telefon i inne urządzenia. Spółka stworzyła m.in. zaplecze techniczne dla akcji „Środy z Orange” i aplikację mobilną festiwalu filmowego T-Mobile Nowe Horyzonty.

Do biurowca Gdański Business Center Digital Virgo wprowadzi się w styczniu 2016 r. Zajmie 813 mkw. powierzchni biurowej wraz z rozległym tarasem na siódmym piętrze budynku B. Digital Virgo w procesie poszukiwania nowej lokalizacji oraz negocjowania umowy najmu reprezentowali eksperci z międzynarodowej firmy doradczej JLL.

- Firma Digital Virgo zdecydowała się na Gdański Business Center głównie ze względu na dogodne położenie biurowca w bliskim sąsiedztwie licznych węzłów komunikacyjnych, a także wysoki standard obiektu. Klient docenił również rozległy taras na poziomie biura, gdzie pracownicy będą mogli w ciepłe dni przenieść się z laptopem lub spędzić przerwę obiadową – mówi Izabela Ciszewska, Konsultant w Dziale Reprezentacji Najemcy JLL.

Obłożony piaskowcem ośmiokondygnacyjny budynek B wyposażony jest m.in. w wysokiej klasy system BMS, 7 szybkiebieżnych wind i indywidualnie sterowaną klimatyzację, zasilany jest wyłącznie energią ze źródeł odnawialnych, a wykorzystane w nim rozwiązania proekologiczne zostały potwierdzone certyfikatem BREEAM na poziomie „Very Good”.

- Umowa z Digital Virgo to kolejna z serii umów najmu w Gdański Business Center podpisanych przez nas od początku tego roku. W efekcie pierwsza faza kompleksu jest już skomercjalizowana w 80%. Obecnie jesteśmy w trakcie negocjacji z kolejnymi najemcami i



jestem przekonany, że w nieodległej przyszłości oba budynki zostaną w całości wynajęte – powiedział Grzegorz Strutyński, Dyrektor Handlowy i Członek Zarządu HB Reavis Poland.

Pierwsza faza kompleksu Gdański Business Center została oddana do użytku w ubiegłym roku. Planowany termin oddania dwóch kolejnych budynków to pierwszy kwartał 2016 roku. Całkowita powierzchnia najmu inwestycji (łącznie I i II faza) wyniesie ponad 98 000 mkw.

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała 750 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a kolejny 1 milion m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie Grupa zatrudnia ponad 400 osób oraz dysponuje aktywami w wysokości 1,8 miliarda euro, o wartości netto na poziomie 964 milionów euro, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Jej potwierdzeniem są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej, 2015” w konkursie CEE Quality Awards oraz „Biurowego Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej” w Eurobuild Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Monika Kalinowska

PR Manager

HB Reavis

E-mail: monika.kalinowska@hbreavis.pl

Kom.: +48 696 803 116

Magdalena Sobota

Senior Account Manager

Grayling

E-mail: magdalena.sobota@grayling.com

Kom.: +48 609 099 041

