

Aviva przeniesie swoją siedzibę do Gdański Business Center II

Grupa ubezpieczeniowa Aviva zmieni swoją główną siedzibę. Latem przyszłego roku Aviva wprowadzi się do kompleksu biznesowego Gdański Business Center II realizowanego przez HB Reavis na warszawskim Muranowie.

Aviva wynajęła 12 500 m kw. w budowanym obecnie budynku C. Przeniesiona zostanie tam centrala grupy, która w tej chwili zajmuje podobną powierzchnię w kompleksie Platinum Business Park IV na Służewcu. Oprócz przestrzeni biurowej w GBC II Aviva wynajęła również 400 m kw. na parterze biurowca A, zrealizowanego w ramach GBC I i oddanego do użytku w czerwcu 2014 r. Spółka otworzy tam Biuro Obsługi Klienta oraz Oddział. HB Reavis w procesie negocjacji wspierała warszawska kancelaria Galt.

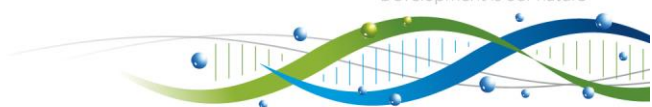


Grupa Aviva przeniesie się do GBC II w 2016 r.

– Poszukiwaliśmy nowoczesnej siedziby – przyjaznej dla klientów, pracowników i środowiska, efektywnej kosztowo i łatwo dostępnej przede wszystkim komunikacją publiczną. Po przeanalizowaniu wielu czynników zdecydowaliśmy się na wynajem powierzchni w Gdański Business Center II – mówi Adam Uszpolewicz, Prezes Grupy Aviva w Polsce.

– Pozyskanie do grona najemców tak renomowanej firmy jak Aviva to dla nas ogromny powód do radości. Dla klienta ważne było znalezienie biura, które zapewni mu stosowne warunki do dalszego rozwoju przy jednoczesnej dbałości o ponoszone koszty. Istotne były odpowiedni standard budynku, elastyczność w aranżacji przestrzeni oraz dogodna lokalizacja, do której można łatwo i szybko dostać się zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską – dodaje Grzegorz Strutyński, Dyrektor Handlowy i członek Zarządu HB Reavis Poland.

Gdański Business Center to nowoczesny kompleks biznesowy, w skład którego docelowo wejdą 4 biurowce klasy A o łącznej powierzchni ponad 99 000 m kw. Inwestycja jest jednym z najlepiej skomunikowanych projektów biurowych w Warszawie – znajduje się dosłownie kilka metrów od stacji metra Dworzec Gdański, w pobliżu licznych przystanków autobusowych i



tramwajowych oraz stacji kolejowej Warszawa Gdańska. I etap kompleksu złożony z budynków A i B został ukończony w czerwcu 2014 r. Planowany termin oddania do użytku budynków C i D powstających w ramach II fazy to I kwartał 2016 r. Przy projektowaniu obiektu zastosowano zaawansowane rozwiązania technologiczne i ekologiczne. Zarówno projekt, jak i sama budowa inwestycji zostały zaplanowane tak, by spełniały wymogi najpopularniejszego europejskiego świadectwa ekologicznego – BREEAM. I faza posiada certyfikat BREEAM „Very good”, natomiast dla II fazy deweloper planuje uzyskać to samo świadectwo na poziomie „Excellent”. Wśród dotychczasowych najemców inwestycji znalazły się m.in. KPMG, Agencja Nieruchomości Rolnych, SNC Lavalin, Provident, WebInterpret, Agito oraz Bank BGŻ BNP Paribas.

Aviva należy do największych grup ubezpieczeniowych w Europie. Jest liderem na swoim macierzystym rynku brytyjskim, gdzie działa już ponad 300 lat. W Polsce Aviva działa od 1992 r. i jest jedną z największych grup oferujących ubezpieczenia i inwestycje. Obsługuje 3,5 mln klientów i zarządza powierzonymi przez nich aktywami o wartości ponad 50 mld zł. Specjalizuje się w indywidualnych ubezpieczeniach na życie rozbudowanych o ubezpieczenia zdrowotne i wypadkowe. Aviva pomaga klientom ubezpieczyć swoje życie, zdrowie, dochody i majątek rodziny. Proponuje też rozwiązania ułatwiające oszczędzanie i inwestowanie pieniędzy na ważne cele, w tym na emeryturę. Ubezpiecza mieszkania, domy, samochody i majątek firm klientów.

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała 750 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a kolejny 1 milion m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie Grupa zatrudnia ponad 400 osób oraz dysponuje aktywami w wysokości 1,8 miliarda euro, o wartości netto na poziomie 964 milionów euro, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Jej potwierdzeniem są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej, 2015” w konkursie CEE Quality Awards oraz „Biurowego Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej” w Eurobuild Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Monika Kalinowska

PR Manager
HB Reavis Group
+48 696 803 116
monika.kalinowska@hbreavis.com

Magdalena Sobota

Senior Account Manager
Grayling
+48 609 099 041
magdalena.sobota@grayling.com

