

## Spółka CHBC Polonia wprowadzi się do Gdański Business Center I

**HB Reavis, międzynarodowa grupa deweloperska działająca na rynkach Europy Środkowo-Wschodniej oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji, podpisała kolejną umowę najmu w kompleksie biurowym Gdański Business Center I. W lipcu tego roku do budynku B wprowadzi się polski oddział irlandzkiej spółki CHBC Investment Holdings Limited. CHBC Polonia zajmie 440 m kw. na pierwszym piętrze biurowca. W procesie negocjacji najemcę reprezentowała firma Cushman & Wakefield.**

Grupa CHBC działa na europejskim rynku budowlanym od 2010 r. i specjalizuje się w budowanych "pod klucz", zaawansowanych technologicznie obiektach biznesowych. W ciągu ostatnich 12 miesięcy firma oddała do użytku ponad 18 580 m kw. W Polsce spółka obecna jest od 2014 r.

*– Spółka CHBC Polonia dopiero rozpoczyna działalność na polskim rynku, dlatego tym bardziej cieszymy się, że na swoją pierwszą siedzibę wybrała właśnie Gdański Business Center I. Jestem przekonany, że nowe biuro sprosta wymaganiom naszego klienta i zapewni mu doskonałe warunki do szybkiego rozwoju – mówi Grzegorz Strutyński, Dyrektor Handlowy i Członek Zarządu w HB Reavis Poland.*



*Spółka CHBC Polonia wprowadzi się do GBC I*

Kinga Wawryło, Negocjator w firmie Cushman & Wakefield dodaje: *– Dla CHBC Polonia ważne było znalezienie atrakcyjnej lokalizacji, która zagwarantuje pracownikom firmy komfortowe, przyjazne i nowoczesne środowisko pracy. Projekt Gdański Business Center I spełnił wszystkie oczekiwania. Spółka wprowadzi się do inwestycji już 27 lipca.*

Gdański Business Center I to nowoczesny kompleks biurowy klasy A zrealizowany przez HB Reavis na warszawskim Muranowie, dosłownie kilka metrów od stacji metra Dworzec Gdański, w pobliżu licznych przystanków autobusowych i tramwajowych oraz stacji kolejowej Warszawa Gdańska. Projekt został oddany do użytku w czerwcu 2014 r. i niemal od razu zyskał szerokie uznanie zarówno wśród ekspertów branży nieruchomości, jak i najemców.



Na ten moment inwestycja skomercjalizowana jest w ponad 80%. Na swoją siedzibę wybrały ją już takie firmy i instytucje jak: KPMG, Agencja Nieruchomości Rolnych, SNC Lavalin, Provident, WebInterpret, Solid Logistics, EMC Computer Systems Poland, Ove Arup & Partners International Limited, KMD, Agito, Coloplast oraz Digital Virgo.

GBC I to pierwszy etap kompleksu biurowego, w skład którego docelowo będą wchodziły cztery biurowce klasy A o łącznej powierzchni ponad 99 000 m kw. Realizacja II etapu rozpoczęła się w lipcu 2014 r., a planowany termin jego oddania do użytku to I kwartał 2016 r.

### O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała 750 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a kolejny 1 milion m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie Grupa zatrudnia ponad 400 osób oraz dysponuje aktywami w wysokości 1,8 miliarda euro, o wartości netto na poziomie 964 milionów euro, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Jej potwierdzeniem są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej, 2015” w konkursie CEE Quality Awards oraz „Biurowego Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej” w Eurobuild Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

### Informacje dla mediów:

#### Monika Kalinowska

PR Manager  
HB Reavis Group  
+48 696 803 116  
[monika.kalinowska@hbreavis.com](mailto:monika.kalinowska@hbreavis.com)

#### Magdalena Sobota

Senior Account Manager  
Grayling  
+48 609 099 041  
[magdalena.sobota@grayling.com](mailto:magdalena.sobota@grayling.com)

