

HB Reavis z pięcioma nowymi najemcami

Spółka HB Reavis, wiodący deweloper działający na rynkach Europy Środkowo-Wschodniej oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji, podpisała kolejne umowy najmu na powierzchnie handlowo-usługowe w swoich dwóch kompleksach biurowych w Warszawie. Myjnia samochodowa Carsan oraz kawiarnia Friends wprowadzą się do biurowca West Station, a Green Caffè Nero, dwujęzyczne przedszkole Ala ma kota i piekarnia Gorąco polecam Nowakowski wynajęły ponad 700 m kw. w Gdański Business Center.

Kompleks biurowy West Station, znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie dworca Warszawa Zachodnia, zostanie oddany do użytku w III kwartale 2016 r. Wkrótce potem swoje punkty usługowe otworzą tam kawiarnia i myjnia samochodowa. Friends to sieć ośmiu już kawiarni w Warszawie, w których można zjeść smacznie, szybko i przede wszystkim zdrowo. Na parterze biurowca West Station I otworzy się lokal o powierzchni ponad 60 m kw. Kawiarnię Friends w procesie negocjacji reprezentowała agencja Pro Value. W podziemiach budynku powstanie natomiast myjnia samochodowa Carsan, która zajmie 130 m kw. To czwarty punkt stacjonarny firmy w Warszawie, a jej oferta obejmuje również usługi mobilne dla korporacji i klientów indywidualnych.



Pierwszy budynek biurowy kompleksu West Station będzie gotowy w III kwartale 2016 r., natomiast drugi w I półroczu 2018 r.

Do Gdański Business Center II, czyli drugiej fazy inwestycji realizowanej przez HB Reavis na warszawskim Muranowie, wprowadzi się Green Caffè Nero, kawiarnia współtworzona przez polskich artystów i rzemieślników o bardzo charakterystycznym wystroju i menu. Lokal zostanie otwarty w budynku C już na początku przyszłego roku i zajmie trochę ponad 200 m kw. na parterze. Natomiast od września 2016 r. na parterze budynku D otwarte zostanie renomowane dwujęzyczne przedszkole Ala ma kota. Będzie to już dziewiąta placówka pod tym szyldem w Warszawie. Od piętnastu lat Ala ma kota uczy, bawi i, jak zapewniają twórcy, spełnia dziecięce marzenia. Druga faza kompleksu Gdański Business Center zostanie oddana do użytku w I kwartale 2016 r.



Wcześniej, bo już w grudniu br. nowego najemcę zyska budynek A kompleksu Gdański Business Center I. Na parterze piekarnio-kawiarnię otworzy spółka Nowakowski. Punkty Gorąco Polecam Nowakowski cieszą się dużą popularnością wśród warszawiaków, głównie za sprawą przygotowywanych na miejscu kanapek i sałatek, wypiekanego pieczywa i bogatej oferty słodkich i słonych przekąsek. W oszklonym budynku A piekarnia zajmie 90 m kw.

- Bliskość takich usług jak przedszkole, myjnia czy punkty gastronomiczne pozwala pracownikom biurowca w łatwy i szybki sposób załatwić codzienne obowiązki, czy umówić spotkanie służbowe lub prywatne w bezpośrednim sąsiedztwie biura. Z punktu widzenia najemców jest to wartość dodana biurowca, zwłaszcza że udogodnienia dla pracowników są obecnie dla firm równie ważne co np. lokalizacja budynku – mówi Grzegorz Strutyński, Dyrektor Handlowy i Członek Zarządu HB Reavis Poland.

Spółka HB Reavis dostarczyła na warszawski rynek nieruchomości już trzy inwestycje. W sierpniu br. deweloper ogłosił zakończenie budowy biurowca Postępu 14 zlokalizowanego w biznesowej części Mokotowa. Również na Mokotowie znajduje się skomercjalizowany w 100% biurowiec Konstruktorska Business Center. Na warszawskim Muranowie powodzeniem cieszy się natomiast pierwsza faza kompleksu Gdański Business Center, w którym spółka wynajęła już ponad 80% powierzchni.

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała ponad 820 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a kolejny 1 milion m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie Grupa zatrudnia ponad 440 osób oraz dysponuje aktywami w wysokości 1,83 miliarda euro, o wartości netto na poziomie 1,024 miliarda euro, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Jej potwierdzeniem są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Dewelопера Roku w Europie Środkowo-Wschodniej, 2015” w konkursie CEE Quality Awards oraz „Biurowego Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej” w Eurobuild Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Monika Kalinowska
PR Manager
HB Reavis Group
+48 696 803 116
monika.kalinowska@hbreavis.com

Magdalena Sobota
Senior Account Manager
Grayling
+48 609 099 041
magdalena.sobota@grayling.com

