

HB Reavis z czterema nowymi najemcami

Spółka HB Reavis, wiodący deweloper działający na rynkach Europy Środkowo-Wschodniej oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji, podpisała kolejne umowy najmu na powierzchnie handlowo-usługowe w swoich dwóch warszawskich inwestycjach. Pod koniec września w kompleksie Gdański Business Center II otwarty zostanie fitness klub popularnej sieci Zdrofit. Z kolei do oddanego do użytku w sierpniu ubiegłego roku biurowca Postępu 14 już niebawem wprowadzą się Ikano Bank, sklep spożywczy Carrefour Express i piekarnia Gorąco Polecam Nowakowski.

Zdrofit to dynamicznie rozwijająca się sieć warszawskich siłowni. Pierwszy klub powstał w 2005 r., a obecnie firma ma ich już 11. Siłownie Zdrofit cieszą się dużą popularnością szczególnie ze względu na bogatą ofertę zajęć, nowoczesne wyposażenie sali treningowych oraz dogodną lokalizację placówek. W przynależącym do Gdański Business Center II budynku D, który zostanie oddany do użytku w II kwartale br., Zdrofit zajmie ponad 1 500 m kw. W procesie negocjacji najemcę reprezentowała międzynarodowa firma doradcza CBRE.

– To już druga umowa podpisana między HB Reavis a siecią Zdrofit. Wspólnie otwieraliśmy klub w biurowcu Konstruktorska Business Center. Teraz nasi najemcy oraz okoliczni mieszkańcy będą mogli korzystać z usług firmy Zdrofit także na Muranowie. Niewątpliwie wiele osób ucieszy informacja, że będą mieć tak profesjonalną siłownię w zasięgu ręki – mówi Grzegorz Strutyński, Dyrektor Handlowy i Członek Zarządu HB Reavis Poland.

– Bardzo się cieszę, że klub Zdrofit pojawi się w tak ciekawej i prestiżowej lokalizacji. Jestem przekonany, że zarówno pracownicy kompleksu Gdański Business Center, jaki i mieszkańcy warszawskiego Muranowa będą u nas miło i aktywnie spędzać czas dbając o swoje zdrowie i kondycję – przyznaje Jakub Raniszewski, Członek Zarządu firmy Zdrofit. I dodaje: – Nasza dotychczasowa współpraca z firmą HB Reavis układała się wzorowo i jestem bardzo optymistycznie nastawiony do kolejnego wspólnego projektu.

Gdański Business Center, który docelowo dostarczy na warszawski rynek blisko 100 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, jest oceniany jako najlepiej skomunikowane centrum biznesowe w Warszawie. Doskonały dostęp do inwestycji gwarantuje jej lokalizacja u zbiegu ulic Andersa i Inflanckiej, dosłownie kilka metrów od stacji metra Dworzec Gdański, w pobliżu licznych przystanków autobusowych i tramwajowych, stacji kolejowej Warszawa Gdańska oraz wypożyczalni rowerów miejskich Veturilo.



Nowych najemców pozyskał również zlokalizowany na Mokotowie biurowiec Postępu 14. Już wkrótce w budynku otwarte zostaną piekarnia-kawiarnia Gorąco Polecam Nowakowski oraz sklep spożywczy Carrefour Express oferujący szeroki asortyment starannie dobranych produktów spożywczych, w tym dostępnych na wynos i gotowych do spożycia posiłków typu 'Food to go' oraz przydatnych artykułów przemysłowych. W sklepie Carrefour Express klienci będą mogli skorzystać również z licznych usług dodatkowych, takich jak np.: możliwość opłacenia rachunków czy doładowania telefonu. Oba lokale zajmą po 100 m kw. na parterze.

Z kolei w maju do budynku wprowadzi się Ikano Bank AB, który jest częścią rodzinnego przedsiębiorstwa twórcy IKEA. Polski Oddział tego szwedzkiego banku działa od 2010 r. i oferuje kredyty ratalne na zakupy w sklepach IKEA oraz karty kredytowe IKEA FAMILY. W biurowcu Postępu 14 zajmie blisko 500 m kw. na szóstym piętrze. W procesie negocjacji firmie doradzali eksperci z warszawskiego Działu Reprezentacji Najemcy międzynarodowej firmy Knight Frank.

– Na terenie biznesowego Mokotowa obecni jesteśmy od ponad 5 lat. Doceniamy tę lokalizację ze względu na jej nowoczesny charakter i bliskość wielu firm, z którymi na co dzień współpracujemy. Zdecydowaliśmy się na przeniesienie naszej siedziby do biurowca Postępu 14 przede wszystkim z powodu jego doskonałej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie przystanków autobusowych i tramwajowych, nieopodal stacji SKM oraz południowej obwodnicy Warszawy. Takie położenie biura ułatwi komunikację i zaoszczędzi czas naszych klientów i pracowników. Jako szwedzka firma przykładamy dużą wagę do zrównoważonego rozwoju dlatego przy wyborze budynku ważna była dla nas jego przyjazność dla środowiska – mówi Sylwester Pedowicz, Country Manager Ikano Banku w Polsce.

Oddany do użytku w sierpniu ubiegłego roku biurowiec Postępu 14 to trzecia zakończona inwestycja HB Reavis w Warszawie. Dzięki optymalnej lokalizacji, wygodnemu dostępowi do szerokiego wachlarza usług oraz wysokiej jakości oferowanej powierzchni biznesowej projekt przyciąga wielu potencjalnych najemców. Do tej pory na swoją siedzibę wybrały go już m.in.: AstraZeneca, Samsung Electronics Polska i OK System.

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie, działająca na kluczowych rynkach Europy Środkowo-Wschodniej (Polska, Czechy, Słowacja, Węgry) oraz w Wielkiej Brytanii i Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała ponad 820 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a kolejny 1 milion m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub w procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. W całej Europie Grupa zatrudnia ponad 440 osób oraz dysponuje aktywami w wysokości 1,83 miliarda euro, o wartości netto na poziomie 1,024 miliarda euro, co zapewnia jej silną pozycję rynkową. Jej potwierdzeniem są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Dewelопера Roku w Europie Środkowo-Wschodniej, 2015” w konkursie CEE Quality Awards oraz „Biurowego Dewelopera



Roku w Europie Środkowo-Wschodniej" w Eurobuild Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Monika Kalinowska

Group PR Manager

HB Reavis Group

+48 696 803 116

monika.kalinowska@hbreavis.com

Magdalena Sobota

Senior Account Manager

Grayling

+48 609 099 041

magdalena.sobota@grayling.com

