

Londyn, 20 września 2016 r.
Informacja prasowa

Wiecha nad pierwszą inwestycją HB Reavis w Londynie

Budowa biurowca 33 Central realizowanego przez międzynarodową grupę deweloperską HB Reavis osiągnęła najwyższy punkt konstrukcyjny. Budynek położony w pobliżu Mostu Londyńskiego to pierwsza inwestycja HB Reavis w stolicy Wielkiej Brytanii. Oddanie do użytku obiektu oferującego 21 000 mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej planowane jest w III kw. 2017 roku.

W uroczystym zawieszeniu wiechy nad najwyższą, jedenastą kondygnacją 33 Central, udział wzięli przedstawiciele inwestora, przyszłego użytkownika budynku – Wells Fargo, a także reprezentanci władz Londynu.

“Z dumą świętujemy jeden z najważniejszych kamieni milowych w realizacji naszej flagowej inwestycji. 33 Central to budynek powstający zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, świetnie skomunikowany i oferujący łatwy dostęp do udogodnień i atrakcji śródmieścia Londynu. Podobnie jak inne projekty HB Reavis, wyróżnia się kreatywnym podejściem do projektowania przestrzeni pracy, przy jednoczesnej dbałości o potrzeby najemców. Jesteśmy pewni, że Wells Fargo, nowy właściciel i przyszły użytkownik budynku, doceni jakość i unikalny charakter tego miejsca” – komentuje Tomasz Jurdak, prezes HB Reavis UK.

“Postępy budowy, a także niedawna sprzedaż budynku 33 Central na rzecz renomowanej, międzynarodowej instytucji finansowej, to dowód, że Londyn pozostaje miastem otwartym na biznes. Jedna z największych transakcji biurowych na tutejszym rynku pokazuje nieśląbną siłę naszego City” – powiedziała podczas uroczystości Christine Rigden, Sheriff of the City of London.

33 Central realizowany jest zgodnie z wymogami certyfikatu ekologicznego BREEAM Excellent. Projekt budynku powstał na deskach cenionej brytyjskiej pracowni John Robertson Architects, we współpracy ze specjalistami HB Reavis w dziedzinie projektowania wnętrz i rozwiązań technicznych. Budynek wyróżnia między innymi przestronne lobby recepcyjne o wysokości dwóch kondygnacji i powierzchni ponad 400 mkw. Z kolei na dachu znajduje się ogród o powierzchni ponad 1 000 mkw., z którego rozciąga się imponująca panorama Londynu, obejmująca historyczne i współczesne symbole miasta - budynki The Shard i „Walkie Talkie”, katedrę Św. Pawła czy nabrzeże Tamizy.

Lokalizacja 33 Central gwarantuje łatwy dostęp do kilku stacji metra oraz kolei naziemnej, a

także londyńskiej sieci ścieżek rowerowych. W pobliżu znajdują się też jedne z najważniejszych atrakcji turystycznych miasta – Tower of London czy Borough Market.

Od niedawna właścicielem 33 Central jest Wells Fargo (trzeci największy bank w USA pod względem posiadanych aktywów), który planuje skonsolidować w budynku wszystkie biura, w których obecnie działa w stolicy Wielkiej Brytanii. Sprzedaż budynku przez HB Reavis była jedną z największych pojedynczych transakcji na londyńskim rynku biurowym w tym roku.

W Londynie HB Reavis planuje również realizację: 7 500 mkw. powierzchni biurowej w budynku przy 20 Farringdon Street oraz 7 000 mkw. przy 61 Southwark Street.

...

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie i działająca w Wielkiej Brytanii, Polsce, Czechach, a także na Słowacji, Węgrzech oraz w Turcji. W aktualnym rankingu PropertyEU „Top Developers Survey”, firma plasuje się na 3. miejscu wśród największych deweloperów powierzchni biurowych w Europie. Dotychczas grupa zrealizowała ponad 917,5 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a ponad 1 mln mkw. znajduje się obecnie w realizacji lub przygotowaniu. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. Grupa zatrudnia ponad 500 osób i dysponuje aktywami w wysokości 2,1 mld euro, o wartości netto na poziomie 1,2 mld euro, co czyni ją liderem na globalnym rynku nieruchomości komercyjnych. Potwierdzeniem silnej pozycji HB Reavis są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Najlepszego Projektu Architektonicznego Roku” dla inwestycji 33 Central w konkursie UK Property Awards oraz „Dewelопера Roku w Europie Środkowo-Wschodniej 2015” w CEE Quality Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Marta Pośniak
PR Manager
HB Reavis Poland
+48 600 912 196
marta.posniak@hbreavis.com

Przemysław Polak
PR Manager
biuro PR
+48 505 126 184
polak@biuopr.pl