

Hetrik spoločnosti HB Reavis na slávnostnom udeľovaní cien CIJ Awards 2015

HB Reavis, medzinárodná developerská skupina pôsobiaca v strednej a východnej Európe, Spojenom kráľovstve a Turecku, opäť preukázala svoju silu na trhu s komerčnými nehnuteľnosťami. Na tohtoročnom slávnostnom odovzdávaní cien CIJ Awards získala tri ocenenia udeľované profesionálmi z odvetvia vrátane titulu Office Developer of the Year 2015 (developer roka 2015 v oblasti kancelárskych budov) a Sales Team of the Year (odbytový tím roka). Porota okrem toho udelila titul Office Development of the Year 2015 (developerský počin roka 2015 v oblasti kancelárskych budov) najnovšiemu projektu spoločnosti s názvom Postępu 14.

Ocenenie profesionálmi z odvetvia v rámci najnovšieho ročníka CIJ Awards nie je jediným úspechom spoločnosti HB Reavis. Jej kancelársky projekt 33 Central, ktorý sa v súčasnosti realizuje v centre Londýna, odmenili na októbrovom udeľovaní cien UK Property Awards. Projekt vyhral v kategórii londýnskych kancelárskych budov a zároveň získal titul Highly Commended (veľmi odporúčané) v kategórii kancelárskych developerských projektov v Spojenom kráľovstve.

CIJ Awards posudzujú spoločnosti pôsobiace v stavebnom odvetví a na realitnom trhu v strednej a východnej Európe. Tento rok sa ceny udeľovali na slávnostnej ceremónii, ktorá sa konala 5. novembra vo varšavskom hoteli Westin.

„Tri ceny, ktoré HB Reavis získala na tohtoročnom udeľovaní CIJ Awards, sú pre nás veľkou poctou. Posledných dvanásť mesiacov bolo pre našu spoločnosť mimoriadne hektickým obdobím. Spustili sme projekt West Station, odovzdali sme kancelársky komplex Postępu 14 a zároveň sme prenajali rekordné množstvo kancelárskych priestorov s rozlohou takmer 67 000 m². Je veľmi príjemné vedieť, že naše úsilie vynaložené na poľskom realitnom trhu ocenili nielen nájomníci, ale aj profesionáli z odvetvia,“ povedal Stanislav Frnka, regionálny manažér spoločnosti HB Reavis Poland. *„Sme veľmi hrdí, že náš projekt Postępu 14 získal titul Office Development of the Year 2015. Toto ocenenie potvrdzuje, že hoci niektorí tvrdili opak, varšavská štvrť Mokotów má stále obrovský obchodný potenciál a kvalitné kancelárske budovy postavené v tejto časti mesta naďalej vzbudzujú veľký záujem u náročných nájomníkov,“* doplnil pán Frnka.

HB Reavis pôsobí v Poľsku od roku 2008. Spoločnosť sa v priebehu niekoľkých rokov stala jedným z najaktívnejších developerov vo Varšave, a to pokiaľ ide o rozlohu kancelárskych



priestorov i počet nájomníkov, a dnes udáva trendy na trhu s kancelárskymi priestormi. Na varšavský trh zatiaľ priniesla takmer 132 000 m² kancelárskych priestorov rozdelených medzi tri komplexy: Konstruktorska Business Center, Gdański Business Center I a ocenený projekt Postępu 14. Vo fáze realizácie sú ďalšie dve kancelárske budovy, Gdański Business Center II a West Station s celkovou rozlohou 121 000 m². Spoločnosť minulý rok prilákala spolu 29 nájomníkov, ktorí si prenajali takmer 67 000 m². Podľa údajov organizácie Polish Office Research Forum dve zo štyroch najväčších nájomných transakcií zaznamenaných vo Varšave v 1. polroku 2015 zahŕňali HB Reavis.

„Napriek čoraz náročnejšiemu trhu a rastúcej konkurencii sme uzavreli nájomné zmluvy s viacerými prestížnymi klientmi vrátane Grupa PZU, Aviva, Bank BGŻ BNP Paribas a WebInterpret. Uzavreté zmluvy sú nielen dôkazom, že ponuka spoločnosti HB Reavis spĺňa očakávania tých najkvalitnejších spoločností hľadajúcich nevšedné kancelárske priestory, ale zároveň potvrdzuje schopnosti a profesionalitu nášho nájomného oddelenia a jeho schopnosť uspokojiť požiadavky jednotlivých klientov,“ povedal Grzegorz Strutyński, obchodný riaditeľ a člen správnej rady spoločnosti HB Reavis Poland.

Projekt Postępu 14, ktorý vyhral ocenenie Office Development of the Year 2015, bol odovzdaný do používania v auguste 2015. Budova sa nachádza v srdci obchodnej časti štvrte Mokotów, ponúka 34 500 m² kancelárskych priestorov a okamžite vzbudila záujem klientov. Už po približne dvoch mesiacoch si 60 % kancelárskych priestorov prenajali spoločnosti ako Samsung Electronics Polska či Astra Zeneca.

About HB Reavis

HB Reavis is an international real estate developer founded in 1993 in Bratislava, Slovakia. It operates in the key markets of Central and Eastern Europe (Poland, Czech Republic, Slovakia, Hungary), the United Kingdom and in Turkey. The operations have so far yielded a total of 820,000 sq m of modern offices, shopping and entertainment spaces in addition to logistics facilities, and a further 1 million sq m of developments are in the planning, permit or construction stages. HB Reavis relies on a fully integrated business model covering development, construction, property and investment management. The group has total assets of EUR 1.83 billion, with a net asset value of EUR 1.024 billion. With more than 440 professionals, HB Reavis is one of the market leaders in commercial real estate in Europe. HB Reavis' strong market position has been confirmed through numerous awards, such as the CEE Quality Award in the "Developer of the Year in CEE, 2015" category and the "Office Developer of the Year, CEE" title in the Eurobuild Awards. For more information, please visit <http://www.hbreavis.com/>.

Kontakt:

Monika Kalinowska

PR Manager
HB Reavis Group
+48 696 803 116
monika.kalinowska@hbreavis.com

Magdalena Sobota

Senior Account Manager
Grayling
+48 609 099 041
[magdalena.sobota@grayling.com](mailto:magdalen.sobota@grayling.com)

