

Kiemelkedő bérbeadási eredmények a HB Reavis Csoportnál

Budapest, 2016. február 25. - Rekorderedményeket ért el 2015-ben a HB Reavis Csoport a kereskedelmi ingatlanok bérbeadása területén. A közép- és kelet-európai, egyesült királyságbéli és törökországi piacokon működő nemzetközi ingatlanfejlesztő cég összesen mintegy 178 700 négyzetméternyi területet adott bérbe prémium kategóriás irodaépületeiben Európa-szerte. A bérlői kört adó 107 ügyfél között egyaránt megtalálhatók a helyi piacvezető vállalatok és a globális elismertségnek örvendő nemzetközi márkák, akik a széles portfólió adta lehetőségeknek köszönhetően igényeikre-szabott irodákat bérelhetnek.

A legjobb eredmények Lengyelországban születtek, ahol több mint 70 000 négyzetméter terület került bérbeadásra a HB Reavis négy zászlóshajónak minősülő ingatlanjában. Legnagyobb mértékben a varsói piacon nyert magának új ügyfeleket a cég, emellett tavaly a városban lezajlott négy legjelentősebb bérbeadási ügylet közül kettő a HB Reavis nevéhez fűződik. A Közép- és Kelet Európa legnagyobb biztosítási cégeként ismert PZU 18 000 négyzetméter irodaterületet vett bérbe a Konstruktorska Üzleti Központban, az Aviva pedig 12 500 négyzetméter területet bérelt a Gdański Üzleti Központban. A fentiek mellett a Samsung és az Astra Zeneca is ott volt még a tavalyi év folyamán a HB Reavis ingatlanjaiba beköltöző nagy nevek közt.

Szlovákiában összesen 62 800 négyzetméternyi terület került bérbeadásra, köztük olyan nagynevű vállalatok, mint a PwC és a Bayer részére, akik a HB Reavis prágai fejlesztéseibe költöztek be. Emellett sok elégedett ügyfél hosszabbította meg bérleti szerződését, többek közt a Slovak Telekom, a Deutsche Telekom valamint a Microsoft.

Csehországban összesen 34 400 négyzetméter területet adott bérbe a cég, többek között 24 900 négyzetmétert a prágai Metronom Üzleti Központban egy üzleti alkalmazásokat fejlesztő piacvezető nemzetközi vállalatnak, melynek nevét a közeljövőben hozzák nyilvánosságra. Ez a bérbeadás az elmúlt négy év legnagyobb ügyletét jelentette a cseh ingatlanpiacon.

Magyarországon több mint 11 000 négyzetméter irodaterületet vettek bérbe új ügyfelek, köztük olyan piacvezető márkák, mint az MVM Csoport, a Mylan és a Sony. A HB Reavis zászlóshajó projektje, a Váci Corner Offices a helyi ingatlanpiac egyik legrangosabb elismerését kiérdemelve „Az Év Irodaháza Bérlői Díj 2015” nyertese lett, ami ékes bizonyítéka az irodaház kiemelkedő minőségének, környezetbarát kialakításának és vonzerejének.

„Kimagaslóan sikeres évet tudhatunk magunk mögött pán-európai ingatlanportfólióink bérbeadása tekintetében. Annak fényében, hogy Közép- és Kelet-Európában mindenhol rendkívül erős a verseny az ingatlan-bérbeadási piacon, eredményünk kiválóan megmutatja, hogy innovatív, minőségi



*ingatlanportfoliónk egyre jobb hírnévnek örvend, ezáltal folyamatosan vonzza a piacvezető márkákat képviselő ügyfeleket. Emellett megfigyelhető az a tendencia is, hogy a bérlők egyre inkább a magas színvonalú irodaházakat keresik, hiszen a vállalatok sorra felismerik, hogy a kellemes munkakörnyezet összefügg munkatársaik produktívásával, és ebből következően a vállalat teljesítményével is" - mondta **Pavel Trenka**, a HB Reavis Csoport vezérigazgatója.*

