

Pražský projekt River Garden získal certifikát BREEAM Excellent

Administrativní budovy River Garden Office II, III, které v pražském Karlíně postavila střeoevropská společnost HB Reavis, získaly prestižní certifikát potvrzující ekologickou i ekonomickou šetrnost budovy BREEAM Excellent.

Certifikáty BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) jsou mezinárodně uznávaným standardem nejlepších postupů v oblasti navrhování budov s důrazem na trvalou udržitelnost, a jsou všeobecně používaným měřítkem k popisu vlivu budovy na životní prostředí. Stupeň „Excellent“ je druhým nejvyšším stupněm z pěti, které v tomto systému existují a například ve Velké Británii na něj dosáhne jen 10 % nových nebytových prostor (nejvyšší stupeň „Outstanding“ je určen hlavně pro experimentální budovy).

Hodnocení se týká specifikace budovy, jejího designu, konstrukce a užívání. Použitá kritéria reprezentují širokou škálu údajů a kategorií od energetického hospodářství po ekologii. Zahrnují aspekty týkající se užívání energie a vody, vnitřního prostředí (zdraví a kvalita života), znečištění, dopravy, materiálů nebo zacházení s odpadem.

River Garden Office II/III tvoří dvě architektonicky odlišené budovy, jež plynule navazují na River Garden Office I. Oblíbený kancelářský komplex se nachází v jedné z nejdynamičtější se rozvíjejících lokalit Prahy. Svě nájemce zaujal nejen atypickou architekturou, ale i technickou a ekonomickou promyšleností.

„Máme z tohoto certifikátu velkou radost, protože dokazuje, že plníme závazek k udržitelnému rozvoji našeho podnikání a zároveň garanci kvality pro naše zákazníky. River Garden Office II a III jsou nejen šetrné k životnímu prostředí, ale mají také pozitivní dopad na komfort a zdraví lidí, kteří v našich budovách pracují. Jsme si vědomi toho, že jsme si laťku nastavili vysoko, ale vidíme to jako dlouhodobou investici. Chceme, aby se BREEAM Excellent stal standardem pro všechny naše nové projekty,“ říká Petr Herman, generální ředitel HB Reavis pro Českou republiku.

Udělení certifikátu pro River Garden je dalším velkým úspěchem HB Reavis v České republice v letošním roce. Po úplném pronajmutí Metronomu, zatím poslední pražské kancelářské budovy HB Reavis, a úspěšné květnové emisi dluhopisů, chystá nyní společnost na listopad otevření nákupního centra Aupark v Hradci Králové.

O HB Reavis

HB Reavis je mezinárodní developerská společnost založená v roce 1993 v Bratislavě. Působí ve Velké Británii, Polsku, České republice, na Slovensku, v Maďarsku a v Turecku a v současné době je třetím největším developerem v segmentu kancelářských budov v Evropě.* Společnost dosud vybudovala celkem 917 500 m² moderních kanceláří, nákupních a zábavních prostor a logistických zařízení. Dalších více než 1 milion m² je ve fázi plánování, povolovacího řízení nebo stavby. HB Reavis se opírá o unikátní, plně integrovaný obchodní model od identifikace investičních příležitostí až po navrhování, výstavbu a správu hotových budov. Skupina má celková aktiva ve výši 2,1 miliard €, čistá hodnota aktiv dosahuje téměř 1,2 miliardy €. S více než 500 odborníky je HB Reavis celosvětovým lídrem v oblasti mezinárodního komerčního realitního trhu. Silnou pozici HB Reavis na trhu dokládají četná ocenění, jako například „Best Office Architecture London 2015“ pro projekt „33 Central“ nebo „CEE Quality Award“ v soutěži „Developer of the Year in CEE, 2015“. Více informací naleznete na stránkách <http://www.hbreavis.com>.

**EU Top Developers Survey 2016*

Kontakty pro média:

Jakub Verner

PR & Marketing Manager CZ

HB REAVIS GROUP CZ

jakub.verner@hbreavis.com

+420 702 212 914

www.hbreavis.com

Vojtěch Meravý

PR Specialist

My.cz

vojtech.meravy@my.cz

+ 420 735 191 108

www.my.cz