

## **HB Reavis erzielt einen Hatrick bei den 2015 CIJ Preisverleihungsgala**

HB Reavis, die internationale Bauunternehmensgruppe die in Mittel und Ost Europa, Großbritannien und der Türkei tätig ist, hat erneut ihre Stärke im Gewerbeimmobilienmarkt bewiesen. Bei der diesjährigen Ausgabe der prestigeträchtigen CIJ Preisverleihungsgala, hat das Unternehmen drei Branchenpreise abgesahnt. Mitunter den „Büro Bauer des Jahres 2015“ und „Verkaufsteam des Jahres“. Zudem hat die Jury das jüngste Projekt des Unternehmens, Postępu 14, zum „Bürobau des Jahres 2015“ erkoren.

Die Anerkennung der Branche bei den diesjährigen CIJ Preisverleihungen geht einher mit weiteren Auszeichnungen. Im Oktober wurde HB Reavis 33 Central Büroprojekt, derzeit im Bau in Großbritannien im Zentrum Londons, bei der GB Immobilien Preisverleihung anerkannt und gewann in der Kategorie „Beste Büroarchitektur in London“. Zudem wurde HB Reavis auch mit „sehr empfehlenswert“ in der GB Kategorie „Bürobau“ ausgezeichnet.

Die CIJ Preisverleiher betrachten Unternehmen die in der Bau- und Immobilienbranche in Mittel- und Osteuropa tätig sind. Dieses Jahr wurden die Auszeichnungen während einer Gala am 5. November im Warschauer Hotel Westin verliehen.

*„Wir fühlen uns mit den drei Auszeichnungen die HB Reavis mit nach Hause nimmt von den diesjährigen CIJ Preisverleihungen sehr geehrt. Die letzten zwölf Monate waren eine besonders betriebsame Zeit für unser Unternehmen. Wir begannen mit dem Westin Station Projekt, stellten den Bürokomplex Postępu 14 fertig und vermieteten eine Rekordfläche von Büros in Höhe von annähernd 67.000 m<sup>2</sup>. Es ist außerordentlich erfreulich, dass unsere Anstrengungen und unser Input in den Polnischen Immobilienmarkt nicht nur von unseren Mietern, sondern auch von der Branche Wert geschätzt wird.“* sagte Stanislav Frnka, Country Manager bei HB Reavis Polen. Er fügte hinzu: *„Wir sind ungeheuer stolz auf die Auszeichnung „Bürobau des Jahres 2015“ für Postępu 14. Diese Auszeichnung bestätigt, dass entgegen der Meinung einiger, der Warschauer Stadtteil Mokotów noch immer sehr großes Geschäftspotential in sich birgt, und dass die Projekte, die in diesem Teil der Stadt gestartet werden, weiterhin großes Interesse bei hochwertigen Mietern weckt.“*

HB Reavis ist in Polen seit 2008 tätig. Binnen weniger Jahre wurde HB Reavis der Trendsetter im Bereich der Bürolösungen und einer der aktivsten Bauträger in Warschau, sowohl fertiggestellte Bürofläche, als auch Mieterzahl betreffend. Bis zum heutigen Tage hat das Unternehmen annähernd 132.000 m<sup>2</sup> Bürofläche, aufgeteilt auf drei Komplexe - Konstruktorska Business Center, Gdański Business Center I und der Preisträger Postępu 14 - dem Warschauer Markt zur Verfügung gestellt. Die nächsten zwei Bürogebäude - Gdański Business Center II und West Station – mit einer Gesamtquadratmeterzahl von 121.000 m<sup>2</sup>, sind bereits im vollen Gange. Im vergangenen Jahr hat das Unternehmen insgesamt 29 Mieter angelockt und beinahe 67.000 m<sup>2</sup> vermietet. Gemäß der Daten die durch das Polish Office Research Forum veröffentlicht wurden, war bei zwei der vier größten Vermietungstransaktionen in Warschau in H1 2015 HB Reavis involviert.

*„Trotz eines immer anspruchsvolleren und harten Marktes haben wir eine Reihe von Mietverträgen mit prestigeträchtigen Kunden wie zum Beispiel Grupa PZU, Aviva, Bank BGŻ BNP Paribas und WebInterpret. Die Verträge sind nicht nur Beweis dafür, dass das*

*Gesamtpaket das HB Reavis bietet den Erwartungen von Unternehmen von Spitzenqualität erfüllt, sondern bestätigt auch das Können und die Professionalität unserer Vermietungsabteilung, sowie deren Fähigkeit die Anforderungen der individuellen Kunden zu erfüllen.*“ sagte Grzegorz Strutyński, Commercial Director und Vorstandsmitglied bei HB Reavis Polen.

Postępu 14, der Gewinner der „Bürobau des Jahres 2015“ Auszeichnung, wurde im August 2015 fertiggestellt. Das Gebäude das im Herzen des Geschäftsviertels von Mokotów liegt, bietet 34.500 m<sup>2</sup> Bürofläche und hat die Anerkennung der Kunden sofort gewonnen. Es dauerte nur etwas mehr als zwei Monate um fast 60% der Bürofläche an Firmen wie Samsung Electronics Polska und AstraZeneca zu vermieten.