

## **HB Reavis sichert sich einen weiteren Vertrag zum Postępu 14 mit einer 4.700 m<sup>2</sup> Vermietung an Samsung**

HB Reavis, die internationale Bauunternehmensgruppe die in Mittel- und Osteuropa, Großbritannien und der Türkei tätig ist, hat einen Mietvertrag für Bürofläche in dem erstklassigen Büro Komplex, den sie kürzlich an der Postępu 14 in Warschau vollendet haben, mit Samsung Electronics Polska abgeschlossen. Der neue Mieter wird 4.700 m<sup>2</sup> auf drei Etagen verteilt nutzen und plant im Januar 2016 einzuziehen. Samsung Electronics Polska wurde durch Colliers International, eine global tätige Geschäftsimmobilien Serviceagentur, vertreten.

Der Postępu 14 Bürokomplex bietet seinen Mietern eine Reihe technischer Lösungen die es ermöglichen die Wartungs- und Reparaturkosten zu reduzieren. Hierzu zählen eine Klimaanlage und ein Ventilationssystem mit einer zentralen Luftfeuchtigkeitskontrolle, einer individuellen Temperaturkontrolle, ein Regenwassergewinnungssystem durch das Pflanzen bewässert oder Türme gekühlt werden, sowie die Ausstattung mit energiesparenden LED Leuchten der Innenbereiche und aller öffentlichen Bereichen des Gebäudes. Der Bauunternehmer hat sich auch um Einrichtungen für die Angestellten gekümmert: Fahrradständer, Umkleieräume mit Duschen, eine Ladestation für Elektroautos und ein automatisches Nummernschilderkennungssystem an der Einfahrt zur Parkgarage. Um den Work-Life-Balance der Mitarbeiter zu verbessern, wurde eine interne Terrasse mit kostenfreiem WLAN Zugang hinter dem Gebäude eröffnet.

*„Wir haben einen Bürokomplex geschaffen, der die Bedürfnisse von Mietern aus unterschiedlichen Branchen stillt. Dank der attraktiven Lage, des modernen Designs, flexibler Flächen, und dem Einsatz umweltfreundlicher Technologien, zieht Postępu 14 ständig das Interesse von Unternehmen die neue Räumlichkeiten suchen auf sich. Für die Angestellten bedeutet der Umzug in unser Bürokomplex ein neues Level an Qualität des Arbeitsumfeldes – es wird einen Ort geben an denen ihr Fahrrad abgestellt werden kann, sie sich umziehen können, sie mittags im Freien essen können, sie ihre Notebooks mit nach draußen nehmen und für eine Zeit im Grünen arbeiten können, wobei sie WLAN nutzen.“* sagte Grzegorz Strutyński, Commercial Director und Vorstandsmitglied, HB Reavis Polen.

Der Postępu 14 Bürogebäude wurde im August 2015 fertiggestellt. Dies ist HB Reavis drittes fertiggestelltes Bauprojekt in Warschau. Weitere Investitionen wie zum Beispiel der Warschauer Zachodnia Bahnhof, die erste Bauphase des West Station Komplexes, und die zweite Bauphase des Gdański Business Center Komplexes sind derzeit im Gange. Weitere Investitionen sind in der Entwurfsphase.