

Sajtóközlemény

40 millió euró értékben bocsátott ki kötvényeket a HB Reavis Csoport

2015. április 13.

A Magyarországon is jelen lévő, a közép-kelet-európai régió egyik vezető ingatlanfejlesztője, a HB Reavis Csoport 40 millió euró értékben kötvényt bocsátott ki. A mostani kibocsátással együtt a HB Reavis Csoport 2013 novembere óta 100 millió eurót meghaladó finanszírozásra tett szert a közép-európai értékpapírcsúcsokon.

A kötvényeket, amelyek mögött a HB Reavis Csoport holdingvállalatának garanciája áll, a HB REAVIS Finance SK II s.r.o. bocsátotta ki, így a konszolidált beszámoló szempontjából a kibocsátás biztosítékok nélküli kötvénykibocsátásnak minősül.

A 2015. március 30-án kibocsátott „HB REAVIS 2020” elnevezésű kötvényekre nyilvános ajánlattétel keretében 2015. március 16. és március 26. között 200 befektető adott le jegyzést Szlovákiában, ebből több mint 40% volt a privát banki ügyfelek, csaknem 32% a banki befektetők, és 28% az intézményi befektetők aránya.

„A szlovákiai kötvénypiacra tavalyi évben történt belépésünket követő mostani kibocsátásunk kedvező fogadtatása jól mutatja, hogy a befektetők bíznak a HB Reavis Csoportban, mely sikerrel folytatja üzleti és pénzügyi stratégiájának megvalósítását. Tekintettel arra, hogy a HB Reavis Csoport történetének ez volt az első biztosítékok nélküli kötvénykibocsátása, befektetőink bizalmát kiemelten nagyra értékeljük” – mondta Marián Herman, a HB Reavis pénzügyi igazgatója.

A kötvénykibocsátást a Slovenská sporiteľňa (Erste Group) és a Československá obchodná banka (KBC Group) bonyolította le.

„A sikeres kötvénykibocsátás ékesen bizonyítja, hogy a HB Reavis a privát banki ügyfeleket is meg tudja szólítani, kiváló lehetőségeket kínálva számukra a jövőre nézve. Az kibocsátás azt is bizonyította, hogy vonzó feltételek és jól megtervezett időzítés esetén a megfelelő ügyfélbázissal rendelkező bankokkal együttműködve még egy viszonylag illikvid piacon is kiemelkedő eredmények érhetők el” – jelentette ki Tomáš Pavlák, a Slovenská sporiteľňa treasury vezetője.

„A „HB Reavis 2020” elnevezésű vállalati kötvények kibocsátása a jelenlegi rendkívül alacsony kamatkörnyezetben különösen felkeltette mind az intézményi, mind a privát banki befektetők érdeklődését, és lehetővé tette a kibocsátó és a befektetők számára, hogy kockázataikat diverzifikálják” – tette hozzá Iveta Komáčková Nováková, a Československá obchodná banka pénzügyi értékesítési igazgatója.

A kötvények a Pozsonyi Értéktőzsdén jegyezhetők. Fix éves kamatuk 4,25%, lejáratú időpontjuk pedig 2020. március.

A HB REAVIS 2020 KÖTVÉNYEK NYILVÁNOS AJÁNLTÉTELE 2015. MÁRCIUS 26-ÁN LEZÁRULT. JELEN SAJTÓKÖZLEMÉNY NEM MINŐSÜL A HB REAVIS CSOPORT ÁLTAL KIBOCSÁTOTT BÁRMELY ÉRTÉKPAPÍRRA SZÓLÓ JEGYZÉSI VAGY VÉTELI AJÁNLATNAK.

A HB Reavis Csoportról

A HB Reavis nemzetközi ingatlanfejlesztő csoportot 1993-ban alapították Pozsonyban. Fő piaci közé tartozik a közép- és kelet-európai régió (Lengyelország, Csehország, Szlovákia és Magyarország), az Egyesült Királyság és Törökország. A Csoport által eddig felépített korszerű irodaépületek, kereskedelmi- és szórakoztató központok, valamint logisztikai központok összesített alapterülete mintegy 750 000 négyzetmétert tesz ki. Emellett újabb, több mint 1 millió négyzetméternyi fejlesztés már megvalósítási, tervezési vagy építési engedélyezési fázisban van. A HB Reavis az összes piacon integrált üzleti modell alapján végzi tevékenységét, mely a fejlesztést, az építést, az ingatlankezelést és a beruházási tevékenységet egyaránt magában foglalja. A Csoport mérlegfőösszege 1,58 milliárd euró, eszközeinek nettó értéke pedig



917 millió euró. Az Európában több mint 400 szakemberrel rendelkező HB Reavis vezető pozíciót tölt be a kereskedelmi ingatlanok piacán. Bővebb információért látogasson el a www.hbreavis.com weboldalra.

Československá obchodná banka (ČSOB)

A Československá obchodná banka 50 év tapasztalattal a háta mögött működik Szlovákiában az ottani bankpiac egyik legerősebb és legjelentősebb szereplőjeként. Univerzális bankként a ČSOB az összes szegmens számára kínál szolgáltatásokat: lakossági (magánszemély) ügyfeleknek, egyéni vállalkozóknak, kis- és középvállalkozásoknak, nagyvállalatoknak, intézményeknek és privát banki ügyfeleknek egyaránt. A ČSOB országos hálózatában 116 bankfiók lakossági szolgáltatásokat nyújt, 10 bankfiók a vállalati ügyfeleket szolgálja ki, 8 bankfiók pedig a privát banki ügyfelekkel foglalkozik. A ČSOB a szlovák tőkepiacon is vezető szerepet tölt be, amit jól mutat ügyfeleinek száma és a lebonyolított tranzakciók volumene. Bővebb információért látogasson el a <http://www.csob.sk> weboldalra.

Slovenská sporiteľňa

A 2.4 millió ügyféllel rendelkező Slovenská sporiteľňa Szlovákia legnagyobb kereskedelmi bankjaként már hosszú idő óta őrzi piacvezető pozícióját a mérlegfőösszeg, a kihelyezett hitelvolumen, a betéti volumen, a bankfiókok száma és az ATM-ek száma (779) tekintetében. A bank Szlovákia-szerte 292 bankfiókban és 17 kereskedelmi központban kínálja széles körű szolgáltatásait. 2001 óta a Slovenská sporiteľňa az Erste Group tagja, melyet 1819-ben alapítottak Ausztria első takarékpénztáraként. Az Erste Group 1997 óta Közép-Európa egyik legnagyobb bankcsoportja, melynek 45 000 munkatársa mintegy 16,2 millió ügyfelet szolgál ki az Európai Unió keleti részén elhelyezkedő hét ország 2 800 bankfiókjában. Bővebb információért látogasson el a <http://www.slsp.sk> weblapra.

Sajtókapcsolat:

Dávid Lilla

Grayling

+36-1-2667833

lilla.david@grayling.com

