

Coraz więcej chętnych na biura przy Dworcu Zachodnim – podpisane umowy na 4 200 mkw. powierzchni

W październiku dobiegła końca budowa pierwszego biurowca West Station powstającego w sąsiedztwie dworca Warszawa Zachodnia w ramach wspólnej inwestycji HB Reavis i PKP S.A. Starannie zagospodarowaną i doskonale skomunikowaną lokalizację doceniły też kolejne firmy. Wkrótce do West Station I wprowadzi się Grupa Coface, firmy Panalpina i ATAL S.A. oraz sieć biur serwisowanych Office Hub. Nowi najemcy zajmą łącznie ok. 4 200 mkw. powierzchni biurowej.

Cztery spółki z Grupy Coface, działającej w sektorze ubezpieczeń należności i zarządzania ryzykiem kredytowym, wprowadzą się do West Station wiosną 2017 roku. Do ich dyspozycji oddane zostanie ponad 2 000 mkw. komfortowej powierzchni biurowej. Z łatwego dojazdu do West Station większością stołecznych środków komunikacji publicznej, skorzystają też pracownicy firmy deweloperskiej ATAL S.A. (414 mkw.) oraz logistycznej Panalpina (630 mkw.). Od stycznia 2017 roku, w West Station będzie można również wynająć biuro serwisowane i sale konferencyjne za pośrednictwem operatora Office Hub, który zajmie 1 124 mkw. W transakcji najmu powierzchni dla Panalpina i Office Hub negocjacje prowadzone były przez doradców z BNP Paribas Real Estate.

„West Station to ważny punkt na biznesowej mapie Warszawy, a jednocześnie miejsce współtworzące bardziej przyjazny i funkcjonalny fragment tej części stolicy. Oferując docelowo ponad 68 000 mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej, nasz projekt daje duże możliwości firmom z różnych branż, które planują rozwój na polskim rynku. To miejsce starannie zaprojektowane, otwarte na otoczenie i świetnie skomunikowane – nie tylko ze ścisłym centrum oraz innymi dzielnicami miasta, ale i resztą kraju.” – mówi Grzegorz Strutyński, dyrektor handlowy i członek Zarządu HB Reavis Poland.

Oprócz najnowszych najemców, pierwszy z dwóch czternastokondygnacyjnych budynków West Station pomieści siedziby spółek z grupy PKP. Oprócz biur, na miejscu będzie też dostępna restauracja WARS, kawiarnia Costa Coffee oraz piekarnia Gorąco Polecam Nowakowski.

Drugi budynek West Station będzie gotowy w III kwartale 2017 roku. Już na etapie budowy cała inwestycja, zaprojektowana przez polską pracownię FS&P ARCUS Sp. z o.o., otrzymała międzynarodowy certyfikat ekologiczny BREEAM Interim na poziomie „Excellent”.

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie i działająca w Wielkiej Brytanii, Polsce, Czechach, a także na Słowacji, Węgrzech oraz w Turcji. W aktualnym rankingu PropertyEU „Top Developers Survey”, firma plasuje się na 3. miejscu wśród największych deweloperów powierzchni biurowych w Europie. Dotychczas grupa zrealizowała 993 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a ponad 1 mln mkw. znajduje się obecnie w realizacji lub przygotowaniu. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. Grupa zatrudnia ponad 500 osób i dysponuje aktywami w wysokości 2,1 mld euro, o wartości netto na poziomie 1,2 mld euro, co czyni ją liderem na globalnym rynku nieruchomości komercyjnych. Potwierdzeniem silnej pozycji HB Reavis są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Najlepszego Projektu Architektonicznego Roku” dla inwestycji 33 Central w konkursie UK Property Awards oraz „Dewelопера Roku w Europie Środkowo-Wschodniej 2015” w CEE Quality Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Marta Pośniak

PR Manager
HB Reavis Poland
+48 600 912 196
marta.posniak@hbreavis.com

Przemysław Polak

PR Manager
biuro PR
+48 505 126 184
polak@biuropr.pl