

## **Varso wśród gwiazd MIPIM 2017**

Międzynarodowa firma deweloperska HB Reavis kolejny raz zaprezentuje swoje osiągnięcia i plany podczas największego wydarzenia branży nieruchomości w Europie. Na targach MIPIM odbywających się w dniach 14-17 marca w Cannes, HB Reavis (stoisko P-1.E50) pokaże m.in. trzy flagowe inwestycje – warszawskie Varso, Twin City w Bratysławie oraz Agorę w Budapeszcie.

*- To ekscytujący moment w historii HB Reavis – prowadzimy jednocześnie trzy duże projekty, z których każdy znacząco wpłynie na wygląd i rozwój trzech europejskich stolic. Cieszymy się, że możemy zaprezentować nasze budynki i opowiedzieć o naszej strategii podczas MIPIM. Tym bardziej, że oprócz Europy Środkowo-Wschodniej oraz Wielkiej Brytanii, w kręgu naszych zainteresowań znalazły się Niemcy – mówi Pavel Trenka, prezes zarządu Grupy HB Reavis.*

### **Varso, Warszawa**

Wśród trzech budynków Varso wyróżni się najwyższy wieżowiec w Europie Środkowej, zaprojektowany przez renomowaną pracownię architektoniczną Foster + Partners. Oprócz nowoczesnych biur, a także jednego z największych centrów co-workingowych w Polsce, budynek zaoferuje wyjątkową atrakcję dla warszawiaków i turystów – z jego dachu na wysokości 230 metrów będzie można podziwiać panoramę stolicy. Z kolei na parterach dwóch budynków zaprojektowanych przez pracownię Hermanowicz Rewski Architekci, pracownicy biurowi i sąsiedzi znajdą sklepy, punkty usługowe, restauracje i kawiarnie.

W Varso zastosowane zostaną nowoczesne technologie ograniczające zużycie energii elektrycznej i wody oraz emisję zanieczyszczeń. Będzie to pierwsza tak duża inwestycja w kraju z certyfikatem ekologicznym BREEAM na poziomie „Outstanding”. Budowa Varso zostanie ukończona w 2020 roku.

### **Twin City, Bratysława**

Twin City to jedna z największych inwestycji zakładających gruntowną przebudowę tak dużego fragmentu miasta w Europie Środkowo-Wschodniej. Nowoczesne centrum biznesowe stanowić będzie integralną część współczesnego śródmieścia Bratysławy. Pierwszy etap obejmuje trzy siedmiokondygnacyjne budynki biurowe z funkcjami handlowo-usługowymi – łącznie ok. 65 000 mkw. powierzchni do wynajęcia.

Centralnym punktem założenia będzie 89-metrowy wieżowiec Twin City Tower o charakterystycznej fasadzie w kolorze miedzi, nawiązującej do przemysłowego

dziedzictwa tej części miasta. Na 24 piętrach budynek zaprojektowany przez architektów z firm Sibert+Talas, CEPM oraz John Robertson pomieści przede wszystkim komfortowe biura. Jego budowa zakończy się w przyszłym roku.

### **Agora, Budapeszt**

Agora to projekt położony w samym centrum stolicy Węgier, w pobliżu bulwaru Róberta Károlyiego oraz ulicy Váci – jednej z najpopularniejszych lokalizacji biurowych. Budowa pierwszego etapu właśnie wystartowała (pierwsze dwa budynki powstaną do końca 2018 roku), a docelowo inwestycja zaoferuje 136 000 mkw. najwyższej klasy powierzchni biurowej i handlowo-usługowej. Wyróżni ją nie tylko nowoczesna architektura, ale też duża ilość zieleni i przestrzeni publicznych.

Projekt architektoniczny Agory powstał na deskach renomowanej londyńskiej pracowni MAKE Architects oraz węgierskiego FINTA Studio. Inwestycja powstaje zgodnie z wymogami certyfikacji ekologicznej BREEAM Outstanding, a także certyfikatu WELL Platinum – innowacyjnej metody oceny wpływu budynków na zdrowie i samopoczucie ich użytkowników.

### **O grupie HB Reavis**

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie i działająca w Wielkiej Brytanii, Polsce, Czechach, a także na Słowacji, Węgrzech oraz w Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała ponad 917,5 tys. m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a ponad 1 mln m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. Grupa zatrudnia ponad 600 osób i dysponuje aktywami w wysokości 2,1 mld euro, o wartości netto na poziomie 1,2 mld euro, co czyni ją liderem na globalnym rynku nieruchomości komercyjnych. Potwierdzeniem silnej pozycji HB Reavis są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Najlepszego Projektu Architektonicznego Roku” dla inwestycji 33 Central w konkursie UK Property Awards oraz „Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej 2015” w CEE Quality Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

### **Informacje dla mediów:**

**Marta Pośniak**  
PR Manager  
HB Reavis Poland  
+48 600 912 196  
[marta.posniak@hbreavis.com](mailto:marta.posniak@hbreavis.com)

**Przemysław Polak**  
PR Manager  
biuro PR  
+48 505 126 184  
[polak@biuropr.pl](mailto:polak@biuropr.pl)