

Spoločnosť HB Reavis predstaví na výstave MIPIM 2017 najvyššiu budovu v Poľsku

Po úspešnom začiatku roka 2017 sa medzinárodný developer HB Reavis opäť predstaví aj na najprestížnejšom európskom realitnom veľtrhu MIPIM, ktorý sa koná v týchto dňoch v Cannes. Na tejto výstave odprezentuje svoje vlajkové projekty: Varso Place (Varšava), Twin City (Bratislava) a Agora (Budapešť).

Spoločnosť HB Reavis sa na výstave MIPIM zúčastní už 12-ty krát s cieľom stretnúť sa so svojimi partnermi v rámci odvetvia a prezentovať svoje najnovšie projekty. Jedným z nich je aj Varso Place, viacúčelový komplex vo Varšave s plánovanou rozlohou 140 000 m², ktorý sa po dokončení v roku 2020 stane jednou z najvyšších budov v Európe. Stánok spoločnosti HB Reavis v priestoroch Palais des Festivals je P-1.E50.

„Spoločnosť HB Reavis zažíva veľmi úspešné obdobie. Tri kľúčové projekty vo Varšave, Bratislave a Budapešti majú potenciál zmeniť tvár týchto miest. Už teraz sa tešíme, ako na výstave MIPIM predvedieme naše zámery a takisto ostatné projekty z portfólia skupiny HB Reavis či našu pokrokovú stratégiu. Okrem projektov na Slovensku, v Maďarsku, Poľsku a Spojenom kráľovstve zároveň vyhľadávame nové príležitosti aj na iných európskych trhoch vrátane Nemecka,” povedal Pavel Trenka, generálny riaditeľ HB Reavis Group.

Varso Place (Varšava, Poľsko)

Projekt Varso Place je komplex dvoch stredne vysokých budov z dielne varšavského architektonického štúdia Hermanowicz Rewski. Dominantou sa stane výrazná výšková budova s kancelárskymi priestormi rozprestierajúcimi sa na 53 podlažiach. Návrh projektu výškovej budovy vypracovalo renomované štúdio Foster & Partners. Výšková budova bude najvyššou v strednej Európe, svojou výškou o 1 m prekoná aj mrakodrap Shard v Londýne. Varso Place bude ideálnou destináciou pre firmy z celej Európy. Perfektne pripravené priestory tu nájdú tak medzinárodné spoločnosti, ako aj začínajúce startupy, ktoré chcú podnikáť a spolupracovať s partnermi z EÚ.

Varso Place sa taktiež stane domovom jedného z najväčších co-workingových centier vo Varšave. Ťažičkou bude z najmodernejších technológií znižujúcich spotrebu elektrickej energie, vody a takisto emisií. Vďaka týmto inováciám bude prvým projektom takéhoto rozsahu v Poľsku, ktorý má ambíciu získať certifikát BREEAM na úrovni Outstanding. Okrem toho sa projekt bude pýšiť viacerými pôsobivými vyhlídkovými terasami vrátane najvyššej,

verejnosti dostupnej, rozhľadne v Poľsku týčiacej sa do výšky 230 m. Miestnym obyvateľom a návštevníkom mesta tak umožní vychutnať si nádherné výhľady na panorámu Varšavy.

Twin City (Bratislava, Slovensko)

Okrem projektu Varso Place bude spoločnosť HB Reavis na výstave MIPIM prezentovať aj projekty Twin City a Twin City Tower. Projekt Twin City je súčasťou momentálne najväčšieho revitalizačného projektu bývalej industriálnej zóny v strednej Európe. Pozostáva z viacerých fáz, v rámci ktorých v Bratislave vznikne moderná obchodná štvrť, ktorá sa postupne prepojí s centrom mesta. Úvodná fáza projektu zahŕňa výstavbu troch budov s celkovou rozlohou približne 65 000 m². Svoje miesto tu nájdú moderné kancelárske priestory, maloobchodné prevádzky a poskytovatelia služieb.

Projekt Twin City celkovo pozostáva z troch 7-podlažných budov, ponúka viacúčelové kancelárske priestory v novom štandarde A1 s trvalo udržateľným dizajnom. Je to jeden z najinovatívnejších projektov spoločnosti HB Reavis, ktorý mení vnímanie pracovných priestorov.

Twin City Tower bude výraznou dominantou mesta a celej štvrte. Moderná veža s medeným obkladom otvorene priznáva dedičstvo pôvodnej priemyselnej zóny, na ktorej vyrastá. Veža bude mať 24 podlaží a bude sa týčiť do výšky 89 metrov. Najnovšie technológie v kancelárskych priestoroch zabezpečia ideálne pracovné podmienky. Projekt, ktorý navrhli architekti Sibert+Talas, CEPM a John Robertson Architects, sa bude pýšiť vynikajúcou dostupnosťou. V pešej vzdialenosti nepresahujúcej 8 minút od Twin City Tower sa nachádza približne 80 reštaurácií a z nich dokonca 32 vo vzdialenosti do 3 minút. Pavel Trenka označil tento projekt za „*najlepšie kancelárske priestory v meste s neuveriteľnými výhľadmi a prvotriednymi technológiami*“. Projekt by mal byť dokončený v roku 2018.

Agora (Budapešť, Maďarsko)

Spoločnosť HB Reavis s radosťou oznamuje aj začiatok stavebných prác na ďalšom kľúčovom developerskom projekte Agora Budapest. Situovaný bude priamo v centre hlavného mesta Maďarska. V rámci tohto viacúčelového komplexu v centre mesta vznikne 136 000 m² moderných kancelárskych a maloobchodných priestorov najvyššej kvality. Projekt sa vyznačuje modernou a udržateľnou architektúrou, ktorá vďaka množstvu zelene a verejných priestranstiev výrazne zvýši kvalitu života v tejto časti mesta.

Spoločnosť HB Reavis na tomto projekte spolupracuje s renomovaným londýnskym architektonickým štúdiom MAKE Architects, ktoré je držiteľom viacerých medzinárodných ocenení za architektúru, a maďarským FINTA Studio, ktoré má vo svojom portfóliu už viacero ikonických budov. Výstavba komplexu Agora Budapest bude prebiehať vo viacerých fázach a prvé dve budovy by mali byť dokončené koncom roku 2018.

Projekt ponúkne kvalitne navrhnuté, moderné kancelárske priestory vhodné na spoluprácu, pre startupy a takisto pre veľké domáce i zahraničné spoločnosti. Spoločnosť HB Reavis má ambíciu pre tento projekt získať certifikáty BREEAM Excellent a WELL. Certifikát WELL sa udeľuje na základe merania, posúdenia a monitorovania vplyvu vybudovaného prostredia, ktoré má dosah na ľudské zdravie a komfort ľudí pracujúcich v takto certifikovaných budovách.

...

O spoločnosti HB Reavis

Medzinárodná developerská skupina HB Reavis vznikla v roku 1993 v Bratislave. Pôsobí vo Veľkej Británii, Poľsku, Českej republike, na Slovensku, v Maďarsku a v Turecku. Podľa „Top Developers Survey“ magazínu Property EU je v súčasnosti tretím najväčším developerom kancelárskych priestorov v Európe. Spoločnosť doposiaľ realizovala 993-tisíc metrov štvorcových moderných kancelárií, obchodno-zábavných a logistických centier. Ďalších vyše milióna metrov štvorcových je vo fáze realizácie, plánovania alebo povoľovania výstavby. HB Reavis využíva na všetkých trhoch tzv. integrovaný obchodný model zahŕňajúci development, výstavbu, správu majetku a investičný manažment. Spoločnosť má celkové aktíva 2,1 miliardy EUR s čistou hodnotou 1,2 miliardy EUR. S vyše 600 odborníkmi pracujúcimi po celej Európe patrí HB Reavis medzi lídrov na trhu komerčných nehnuteľností. Potvrdzujú to aj získané ocenenia ako napríklad „Developer roka 2015 v strednej a východnej Európe“ udelený odbornou porotou CEE Quality Award, či UK Property Awards za najlepšiu kancelársku architektúru v Londýne v roku 2015 za projekt 33 Central. Viac informácií získate na www.hbreavis.com.

Kontakty pre médiá:

Martina Jamrichová
Country PR & Marketing Manager
HB Reavis Slovakia
E-mail: martina.jamrichova@hbreavis.com

Jan Kalafut
Account Manager
PR Clinic
E-mail: kalafut@prclinic.eu