

HB Reavis gotowe do budowy Stacji NIVY – nowej destynacji zakupowej dla Bratysławy i okolic

HB Reavis otrzymało pozwolenie na budowę Stacji NIVY w Bratysławie – kompleksu składającego się z centrum handlowego, budynku biurowego oraz międzynarodowego dworca autobusowego. Inwestycja przyczyni się do ożywienia znacznej części centrum słowackiej stolicy, oferując wyjątkowe połączenie handlu, usług i gastronomii.

Stacja NIVY została zaprojektowana przez londyńską firmę Benoy oraz architektów ze słowackiego biura Siebert+Talas. W skład wielofunkcyjnej inwestycji wejdzie 77 000 mkw. powierzchni handlowej, wieżowiec biurowy z 30 000 mkw. powierzchni oraz międzynarodowy dworzec autobusowy o powierzchni kolejnych 30 000 mkw. Całkowicie odnowiona zostanie także sąsiednia ulica Mlynské Nivy.

– Stacja NIVY całkowicie zmieni oblicze tej zaniedbanej części miasta. Nasz cel to stworzenie miejsca tętniącego życiem, pełnego wyjątkowych sklepów i restauracji, dedykowanego nie tylko mieszkańcom Bratysławy, ale również klientom z całego regionu. Warto podkreślić, że dzięki naszej inwestycji, centrum miasta stanie się też dużo bardziej zielone – powiedział Adrián Rác, prezes zarządu HB Reavis Slovakia.

Jednym z wyróżników projektu będzie targ zdrowej żywności o powierzchni 3 000 mkw., który uczyni Stację NIVY wymarzonej miejscem zakupów dla miłośników tradycyjnych produktów. Na dachu budynku znajdzie się zielony ogród o wielkości dwóch boisk piłkarskich, gdzie do dyspozycji klientów będą nie tylko liczne strefy relaksu, ale też... bieżnia lekkoatletyczna. Według wstępnych szacunków, każdego dnia centrum będzie odwiedzać ponad 50 tysięcy osób. Z nowego dworca autobusowego skorzysta około 20 tysięcy podróżnych dziennie. Realizacja inwestycji zakończy się w 2019 roku.

HB Reavis pracuje też nad połączeniem obu brzegów Dunaju kolejką linową, co przyczyniłoby się do znacznego usprawnienia ruchu drogowego w centrum Bratysławy.

– Jesteśmy dumni, mogąc współtworzyć Stację NIVY i nowe oblicze tej części miasta. To projekt całkowicie skoncentrowany na potrzebach ludzi oraz środowisku naturalnym. Jesteśmy pewni, że dzięki unikalnej ofercie handlowo-usługowej oraz niezwykłym zielonym dachom, będzie to jedno z ulubionych miejsc dla mieszkańców Bratysławy oraz turystów – powiedział Robert Bishop, dyrektor europejskiego oddziału Benoy.

Realizacja Stacji NIVY jest w całości finansowana przez HB Reavis. Jej łączny koszt wyniesie 345 mln euro, z czego 270 mln euro zostanie przeznaczony na budowę dworca autobusowego, centrum handlowego oraz targu. Realizacja budynku biurowego pochłonie 75 mln euro. W odnowienie lokalnej infrastruktury technicznej i drogowej HB Reavis zainwestuje 24 mln euro.

HB REAVIS

O grupie HB Reavis

HB Reavis to międzynarodowa grupa deweloperska założona w 1993 roku w Bratysławie i działająca w Wielkiej Brytanii, Polsce, Czechach, a także na Słowacji, Węgrzech oraz w Turcji. Dotychczas grupa zrealizowała ponad 917,5 tys. m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej, handlowo-rozrywkowej i logistycznej, a ponad 1 mln m kw. znajduje się obecnie w realizacji lub procesach przygotowawczych. HB Reavis wykorzystuje zintegrowany model biznesu, który obejmuje działania deweloperskie i wykonawcze oraz zarządzanie majątkiem i inwestycjami. Grupa zatrudnia ponad 600 osób i dysponuje aktywami w wysokości 2,1 mld euro, o wartości netto na poziomie 1,2 mld euro, co czyni ją liderem na globalnym rynku nieruchomości komercyjnych. Potwierdzeniem silnej pozycji HB Reavis są liczne wyróżnienia, m.in. tytuł „Najlepszego Projektu Architektonicznego Roku” dla inwestycji 33 Central w konkursie UK Property Awards oraz „Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej 2015” w CEE Quality Awards. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej <http://www.hbreavis.com>.

O Benoy

Benoy to międzynarodowa, wielokrotnie nagradzana firma, świadcząca usługi w obszarze architektury, urbanistyki, projektowania wnętrz i grafiki. Założona w 1947 roku, jest wiodącą brytyjską marką, która stała się rozpoznawalna na całym świecie. Firma posiada biura w Hong Kongu, Szanghaju, Pekinie, Singapurze, Kuala Lumpur, Melbourne, Mumbaju, Abu Dabi, Dubaju, Londynie, Newark oraz Manamie. Specjalizuje się w projektowaniu budynków i przestrzeni wielofunkcyjnych, handlowych, rozrywkowych, hotelowych, mieszkaniowych, a także przeznaczonych do celów transportu. Realizuje też projekty w zakresie rewitalizacji i planowania obszarów miejskich. Benoy działa zgodnie z przekonaniem, że polepszanie przestrzeni, w której żyjemy na co dzień, pozostawia dziedzictwo, z którego można być dumnym. W tym roku, firma świętuje 70 rocznicę powstania.

Informacje dla mediów:

Marta Pośniak

PR Manager
HB Reavis Poland
+48 600 912 196
marta.posniak@hbreavis.com

Wojciech Gurak

PR Manager
biuro PR
+48 505 926 778
gurak@biuropr.pl