

Branżowi liderzy wybierają biura w West Station

Ponad 3 320 metrów kwadratowych biur wynajęły łącznie w budynkach West Station: międzynarodowy lider przemysłu materiałów budowlanych oraz jedno z największych wydawnictw prasowych w Polsce. Oddziały firm LafargeHolcim oraz Marquard Media to najnowszy najemcy budynków realizowanych przez HB Reavis przy dworcu Zachodnim w Warszawie.

– Nowe biuro to dla nas ważny krok w budowaniu kultury współpracy, otwartości i innowacyjności. Przeprowadzka do West Station II to kolejny etap w realizacji naszej strategii, która stawia ludzi w sercu organizacji oraz zakłada uproszczenie i przyspieszenie wykonywania codziennych obowiązków. Jest dla mnie oczywiste, że nowe biuro musiało wpisywać się w naszą strategię zrównoważonego rozwoju oraz wspierania zielonego budownictwa, dwóch obszarów bardzo istotnych z punktu widzenia naszej firmy – komentuje Federico Tonetti, prezes zarządu LafargeHolcim w Polsce.

LafargeHolcim posiada w Polsce ponad 60 zakładów produkcyjnych, w tym: cementownię, kopalnię i przeladownię kruszyw oraz wytwórnię betonu. Siedziba zarządu polskiego oddziału Grupy zostanie przeniesiona do budynku West Station II we wrześniu tego roku i zajmie niemal 1 400 mkw. W wyborze nowego biura klientowi doradzała firma Colliers International.

Budowa West Station II minęła już półmetek. Jej zakończenie nastąpi we wrześniu tego roku. Do tego czasu nowego najemcę powita też pierwszy budynek kompleksu – do mieszczącego się w nim biura o powierzchni 1 830 mkw. w sierpniu tego roku przeniesie się wydawnictwo Marquard Media Polska. W jego portfolio znajdują się takie tytuły jak: Harper’ s Bazaar, Esquire, Playboy, Hot Moda, Cosmopolitan, CKM, Joy, Shape, Jamie, a także 15 lifestylowych serwisów internetowych. Doradcą klienta była firma Knight Frank.

– Z miesiąca na miesiąc West Station staje się coraz ważniejszym punktem na biznesowej mapie Warszawy. Do grona naszych klientów dołączyły właśnie kolejne dwie, międzynarodowe firmy. Ich pracownicy zyskują nie tylko starannie zaprojektowane, dostosowane do ich potrzeb biuro, ale też znacznie krótszy czas dojazdu do pracy dzięki łatwemu dostępowi do różnych środków komunikacji – mówi Grzegorz Strutyński, dyrektor handlowy i członek zarządu HB Reavis Poland.

West Station to wspólny projekt HB Reavis, PKP S.A. oraz Xcity Investment zlokalizowany przy Alejach Jerozolimskich. W gronie najemców West Station znajdują się również spółki z grupy PKP, ATAL, Coface, Panalpina oraz sieć biur serwisowanych Office Hub. Ich pracownicy mogą skorzystać z mieszczących się na parterze restauracji WARS, kawiarni Costa Coffee oraz piekarni Gorąco Polecam Nowakowski. Całość inwestycji oferuje 68 000 mkw. powierzchni do wynajęcia. Projekt posiada certyfikat ekologiczny BREEAM Interim na poziomie „Excellent”.

O Grupie HB Reavis

Grupa HB Reavis tworzy unikalne rozwiązania na rynku nieruchomości z myślą o ludziach. Nasze budynki polepszają produktywność, samopoczucie i doświadczenia ich użytkowników oraz lokalnych społeczności. Jako zintegrowany deweloper o zasięgu paneuropejskim odpowiadamy za projektowanie, budowę oraz zarządzanie naszymi budynkami. Zajmujemy się również zarządzaniem inwestycyjnym oraz prowadzeniem przestrzeni co-workingowych. Działamy w Wielkiej Brytanii, Polsce, Czechach, a także na Słowacji i Węgrzech. Poszukujemy też możliwości rozwoju w Niemczech i Turcji. Od momentu założenia w 1993 roku stworzyliśmy budynki o łącznej powierzchni 990 000 metrów kwadratowych. Ponad 70 procent naszego portfolio stanowią nowoczesne biura, dzięki czemu należymy do czołowych deweloperów w tym sektorze na kontynencie. Obecnie planujemy lub realizujemy budowę obiektów o łącznej powierzchni 1,2 mln mkw. Dysponując aktywami o łącznej wartości 2,1 mld euro i zatrudniając ponad 600 osób, HB Reavis należy do ścisłej czołówki na europejskim rynku nieruchomości. Wysokie standardy jakości HB Reavis, w tym w zakresie budownictwa ekologicznego, są doceniane na całym świecie. Nasza firma została nagrodzona między innymi tytułem Pracodawcy Roku przez AON Hewitt, Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej w plebiscycie CEE Quality Awards 2017 oraz Najlepszego Dewelopera Biurowego w plebiscycie World Finance 2016. Więcej informacji o nas znajduje się na stronie: <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Marta Pośniak

PR Manager

HB Reavis Poland

+48 600 912 196

marta.posniak@hbreavis.com

Przemysław Polak

PR Manager

biuro PR

+48 505 126 184

polak@biuropr.pl