

HB Reavis rozpoczyna budowę Stolicy Nivy w Bratysławie

Pierwszy etap prac budowlanych dotyczy najwyższej części kompleksu - 125-metrowego wieżowca biurowego The Nivy Tower. Oprócz niego, w ramach Stolicy Nivy powstanie ponadregionalne centrum handlowe, międzynarodowy dworzec autobusowy oraz nowoczesny targ - ich budowa ruszy już tego lata.

W 2020 roku Stanica Nivy połączy funkcje centrum biznesowego, węzła transportowego oraz reprezentacyjnej bramy wjazdowej do Bratysławy od strony wschodniej. W ramach inwestycji powstanie łącznie 70 000 mkw. powierzchni handlowej oraz 31 000 mkw. biur. Dworzec autobusowy zajmie 30 000 mkw., a planowany targ zdrowej żywności kolejne 3 000 mkw. powierzchni. Całość projektu ubiega się o pierwszy na Słowacji certyfikat WELL Building Core and Shell na poziomie „Gold”.

Stanica Nivy została zaprojektowana przez londyńską firmę Benoy oraz architektów ze słowackiego biura Siebert+Talas. Pięciopiętrowe centrum handlowe ma szansę stać się jedną z najciekawszych destynacji dla miłośników dobrego jedzenia w Bratysławie, oferując szeroki wybór restauracji, kawiarni i sklepów spożywczych. Na dachu budynku znajdzie się też naturalny ogród o wielkości dwóch boisk piłkarskich, zaprojektowany przez firmę BDP. Do dyspozycji odwiedzających będą tu nie tylko liczne strefy relaksu, ale też bieżnia lekkoatletyczna.

W pełni klimatyzowany terminal autobusowy zostanie umieszczony pod ziemią. Szacuje się, że każdego dnia będzie z niego korzystać nawet 20 tysięcy osób. W przypadku całego kompleksu będzie to nawet 55 tysięcy gości dziennie, co uczyni Stolicę Nivy jednym z najpopularniejszych miejsc zakupów i rozrywki w Bratysławie. W przyszłości uzupełnieniem inwestycji może stać się również kolejka linowa, którą HB Reavis planuje połączyć oba brzegi Dunaju.

Jakub Gossányi, Head of Development, HB Reavis Slovakia powiedział: *“Rozpoczęcie budowy Stolicy Nivy nie byłoby możliwe bez wielu lat planowania. Dzięki temu mamy pewność, że nasza wielofunkcyjna inwestycja przywróci do życia tę część Bratysławy, wprowadzając do niej nowoczesny handel i biura, a także usprawniając miejski system komunikacyjny.”*

O HB Reavis

Naszą misją jest zapewnienie wyjątkowych doświadczeń ludziom, którzy korzystają z tworzonych przez nas miejsc. Dlatego rozwiązania dostępne w budynkach HB Reavis, pozytywnie wpływają na efektywność i samopoczucie ich użytkowników oraz lokalnych społeczności. Jako zintegrowany deweloper o zasięgu paneuropejskim zajmujemy się projektowaniem, realizacją oraz zarządzaniem nieruchomościami, jak również zarządzaniem inwestycyjnym oraz prowadzeniem przestrzeni co-workingowych. Działamy w Wielkiej Brytanii, Polsce, Czechach, na Słowacji i Węgrzech. Poszukujemy też możliwości rozwoju w Niemczech oraz Turcji. Od 1993 roku wybudowaliśmy milion metrów kwadratowych powierzchni na wynajem. Obecnie realizujemy lub planujemy budowę obiektów o łącznej powierzchni 1,2 mln mkw. i szacowanej wartości 5,7 mld euro, z czego 355,000 mkw. znajdzie się w 11 inwestycjach biurowych o wartości 1,8 mld euro. Nowoczesne biura stanowią aktualnie 87% naszego portfolio. Dysponując aktywami o łącznej wartości 2,1 mld euro i zatrudniając ponad 600 osób, należymy do ścisłej czołówki firm aktywnych na europejskim rynku nieruchomości. Dzięki najwyższym standardom w zakresie jakości naszych budynków oraz zrównoważonego rozwoju, zysaliśmy uznanie na całym świecie. Nasza firma została nagrodzona m.in. tytułami: Pracodawcy Roku 2016 w Polsce przez AON Hewitt, Dewelopera Roku w Europie Środkowo-Wschodniej w konkursie CEE Quality Awards 2017 oraz Najlepszego Dewelopera Biurowego w plebiscycie World Finance 2016. Więcej informacji: <http://www.hbreavis.com>.

Informacje dla mediów:

Marta Pośniak
PR Manager
HB Reavis Poland
+48 600 912 196
marta.posniak@hbreavis.com

Przemysław Polak
PR Manager
biuro PR
+48 505 126 184
polak@biuropr.pl