

Pressemitteilung

HB Reavis: Zusammenarbeit mit Cambridge Innovation Center, einem US-amerikanischen Spezialisten für Innovations-Cluster

Berlin, 15. März 2018 – HB Reavis, Europas führender Immobilienprojektentwickler für innovative Arbeitsplatzkonzepte, wird zukünftig mit dem Cambridge Innovation Center (CIC) zusammenarbeiten. CIC ist ein US-amerikanischer Immobiliendienstleister, der so genannte Innovations-Cluster in Form eines Campus etabliert. Die Cluster sind auf Start-ups und innovative Unternehmensausgründungen ausgerichtet. HB Reavis investiert mehr als 45 Millionen Euro in die Zusammenarbeit und wird einen Sitz im CIC-Vorstand wahrnehmen.

Zudem wird CIC neuer Mieter im Warschauer HB Reavis-Projekt Varso II, einem Objektteil des Varso Place, und hat rund dort rund 14.000 Quadratmeter Fläche angemietet, was ca. 30 Prozent der Gesamtfläche entspricht, um hier zukünftig ein Zentrum für die Technologie-Community vor Ort zu schaffen. Die Anmietung erfolgte rund 22 Monate vor Fertigstellung des Gebäudes.

In Warschau entsteht nach Rotterdam somit der zweite Bürostandort von CIC in Europa. Die Entscheidung von CIC für Warschau basiert darauf, dass in Polen das kontinuierlichste Wachstum in Europa zu verzeichnen ist und das Land von der OESD als jüngst als „Developed Country“ re-klassifiziert wurde. Der Standort dort ist auf die Bereiche Energie, Biotechnologie, Digitalisierung und nachhaltige Materialien ausgerichtet. Eine weitere Expansion von CIC mit dem Aufbau von Innovations-Clustern in Großbritannien, Berlin und Frankfurt wird aktuell untersucht.

HB Reavis wird in den zukünftigen Entwicklungen für CIC Mietflächen zur Verfügung stellen und zudem seine Coworking-Plattform HubHub ausbauen. Aktuell bieten die HubHubs in Warschau und Bratislava hochmoderne Bildungseinrichtungen, die die Community-Bildung und die Zusammenarbeit fördern.



Marian Herman, CEO von HB Reavis: „Unsere Partnerschaft mit dem Cambridge Innovation Center entspricht unserer Strategie, mit Spezialisten für Innovation und Arbeitsplatzgestaltung zusammenzuarbeiten. Dabei sollen effektive Arbeitsplatzlösungen für Unternehmen jeder Größe geschaffen werden. Wir freuen uns, mit CIC in Warschau das erste von vielen kommenden Projekten zu launchen, um so die Innovations-Cluster in Europa zu etablieren.“ **Tim Rowe**, Gründer und CEO von CIC, ergänzt: „Durch unsere Partnerschaft mit HB Reavis, einem führenden Investor auf dem europäischen Gewerbeimmobilienmarkt, können wir unser weltweites Netzwerk von Innovations-Clustern wesentlich schneller ausbauen, wie unser kommender Launch in Polen zeigt. Das Engagement setzt uns zudem verstärkt in die Lage, Top-Talente für unser Wachstum im Bereich Führungskräfte zu gewinnen.“

Der im Bau befindliche Varso Tower wird 2019 fertiggestellt. Er wird einer der höchsten Bürogebäude Europas und integriert sowohl smarte Technologie als auch gesundheitsfördernde Arbeitsumgebungen, bei denen der Nutzer im Mittelpunkt steht. Das Projekt umfasst zudem zwei zusätzliche Gebäude, in denen eine Mischnutzung aus Büro, Einzelhandel und Hotel vorgesehen ist.

2017 erhielt der Varso Tower als erste Büroimmobilie in Europa die WELL Core & Shell Precertification durch das International WELL Building Institute.

Weitere Informationen zu HB Reavis:

Die Immobilienlösungen von HB Reavis bieten den Kunden einen einzigartigen Mehrwert, da das Hauptaugenmerk auf den Menschen liegt, die in den Immobilien leben und arbeiten. Das Ziel von HB Reavis ist, zur Steigerung der Produktivität und des Wohlbefindens sowie zu einem positiven Gesamterlebnis beizutragen – nicht nur für die Nutzer der Gebäude, sondern auch für die Menschen in der Umgebung. Als integrierter Immobilienprojektentwickler bietet das Unternehmen europaweit Lösungen für die Entwicklung, den Bau und das Management von Immobilien. Außerdem agiert es als Investment Manager und Coworking-Anbieter. HB Reavis ist in Großbritannien, Polen, Tschechien, der Slowakei und Ungarn tätig, seit 2017 auch in Deutschland. Seit der Unternehmensgründung 1993 konnte HB Reavis insgesamt über 1 Million Quadratmeter Gewerbeflächen fertigstellen. Derzeit befinden sich weitere 1,2 Millionen Quadratmeter mit einem prognostizierten

hbreavis



Gesamtwert von ca. 6,3 Milliarden Euro in der Pipeline. Weitere elf Projekte mit einer Mietfläche von insgesamt 450.000 Quadratmeter und einem Gesamtwert von 2 Milliarden Euro befinden sich derzeit im Bau. Mit einer Kapitalausstattung von mehr als 1,2 Milliarden Euro und rund 700 Mitarbeitern zählt HB Reavis zu den marktführenden Projektentwicklern in Europa. www.hbreavis.com/de/.

Ansprechpartner:

Marcel Sedlák, CEO Germany
HB Reavis Germany GmbH
T +49 30 5861 991-00
marcel.sedlak@hbreavis.com
www.hbreavis.com

Martina Rozok
ROZOK GmbH
T +49 30 400 44 68-1
M +49 170 23 55 988
m@rozok.de
www.rozok.de