

## **Agora Budapest von HB Reavis hat die BREEAM-Neubau-Vorzertifizierung von hohem Rang erhalten!**

**Agora Tower und Agora Hub sind mit der BREEAM New Construction Design Stage Vorzertifizierung ausgezeichnet worden. Mit dem Ziel, das Endzertifikat zu erhalten, reiht es sich in eine Eliteliga innovativer Projekte ein, wie z.B. Bloomberg in London oder The Edge in Amsterdam.**

HB Reavis, ein internationaler Anbieter von Arbeitsplätzen, glaubt an das Wohlbefinden der Menschen, die ihre Arbeitszeit in ihren Büros verbringen. Dies spiegelt sich in seiner Herangehensweise bei Design, Materialauswahl, Technologien, Innenraumlösungen und Stadtplanung wider. Nur gesunde und glückliche Menschen können produktiv arbeiten und in der Geschäftswelt etwas bewirken. All diese Maßnahmen halfen Agora Budapest, die Vorzertifizierung zu erhalten. Der Agora Hub hat die höchstmögliche Bewertung (Outstanding) und der Agora Tower die zweithöchste Bewertung (Excellent) erhalten.

Die Erzielung des Zertifikats Outstanding (=herausragend) wird das Agora Budapest Hub in eine Eliteliga innovativer Projekte bringen, die nachhaltige Lösungen beinhalten. In der Kategorie Outstanding sind die bekanntesten Beispiele Bloomberg in London und The Edge in Amsterdam. Wenn man die BREEAM-Standards in Ungarn betrachtet, haben die meisten Gebäude die Zertifizierung "sehr gut" erreicht, aber "herausragend" bedeutet, dass das Projekt als innovativ eingestuft wurde.

### **Warum ist die Erlangung der BREEAM International New Construction Zertifizierung wichtig?**

Das BREEAM International New Construction 2016 Schema bewertet die Planungs- und Bauphasen der Umweltauswirkungen von Neubauten. Qualifizierte und lizenzierte Gutachter führen den Bewertungsprozess auf der Grundlage der von den Planungs- und Bauteams vorgelegten Nachweise durch. BREEAM prüft und verifiziert die Arbeit der Gutachter und erteilt die Zertifizierung.

Es gibt zwei Schritte zur Zertifizierung:

- Zwischenzertifikat (Vorzertifizierung) auf der Grundlage des Entwurfs und der Verpflichtungen des Bauherrn
- Abschlusszertifikat auf Basis des errichteten Projektes

### **Was bringen die BREEAM-Standards Agora Budapest?**

Die Nachhaltigkeit wird durch Grünflächen, die ungefähr die Größe des Weißen Hauses in Washington DC haben, sowie durch die auf dem Dach angebrachten Sonnenkollektoren gewährleistet. Diese Energie wird das zentrale Energiesystem der Gebäude versorgen. Sie werden auch Regenwasser sammeln, das auf die Grünflächen verteilt wird, um die Wasserlast zu verringern. Um die Besitzer von Elektroautos zu ermutigen, die in das Gebiet kommen, sind auf dem Parkplatz auch Ladepunkte für Elektroautos geplant.

Um die BREEAM-Anforderungen zu erfüllen, wird Agora Budapest eine Reihe von nachhaltigen und intelligenten Gebäudelösungen anbieten. Die neueste Technologie für intelligente Systeme wird von HB Reavis' Produkt Symbiosy bereitgestellt, das die symbiotische Beziehung zwischen Mensch und Gebäude betont und den Menschen die Möglichkeit gibt, ihre Umgebung mühelos zu kontrollieren. Mehrere digitale Informationspunkte werden errichtet, um den Menschen vor Ort den Weg zu weisen.

- Ende -