

## **Informace nad rámec účetní závěrky za rok končící 31. prosince 2021 - dodatečný a rozsáhlejší popis nepeněžních transakcí se spřízněnými stranami**

Vedení Emitenta uveřejňuje, nad rámec účetní závěrky Emitenta dle IFRS za období od 1. ledna do 31. prosince 2021, tento dodatečný a rozsáhlejší popis nepeněžních transakcí se spřízněnými stranami:

Emitent vydal ve třech tranších dne 8. ledna 2021, 5. února 2021 a 18. února 2021 Stávající dluhopisy. Emitent uzavřel smlouvu se svou propojenou osobou, společností HB Reavis Finance CZ, s.r.o., na základě které společnost HB Reavis Finance CZ, s.r.o. nabídla držitelům Dluhopisů 2016 možnost vyměnit Dluhopisy 2016 za Stávající dluhopisy a získat 1% prémii. Vlastníci Dluhopisů 2016 o celkové jmenovité hodnotě 494.860 tis. Kč nesplacených Dluhopisů 2016 nabídku přijali a obdrželi 499.809 tis. Kč Stávajících dluhopisů včetně 1% prémie ve výši 4.949 tis. Kč. Jako kompenzaci přijal Emitent od HB Reavis Finance CZ, s.r.o. postoupení pohledávky za Ručitelem (holdingová společnost HB Reavis Finance CZ, s.r.o. i Emitenta a zároveň ručitel Dluhopisů 2016 a Stávajících dluhopisů) ve výši 499.809 tis. Kč. Emitent obdržel dalších 991.891 tis. Kč jako výnos z emise Stávajících dluhopisů vydaných mimo popsání výměny dluhopisů ve třech tranších dohromady. V průběhu ledna a února 2021 Emitent vyměnil čisté korunové hotovostní výnosy z dluhopisů za EUR a následně půjčil 36.262 tisíc EUR Ručiteli.

Toto dodatečné uveřejnění neovlivňuje aktiva nebo závazky Emitenta, výnosy, náklady, zisky ani peněžní toky a zároveň je z pohledu účetní závěrky Emitenta dle IFRS za období od 1. ledna do 31. prosince 2021 považováno za nevýznamné. Vedení Skupiny HB Reavis se však domnívá, že výše zmíněné uveřejnění zlepší celkovou kvalitu informací pro investory. Tyto informace budou uveřejněny v účetní závěrce za rok 2022 s ohledem na srovnatelné informace za rok 2021.

V Bratislavě, 1.6.2022