

Nagłówek sprawozdania finansowego	
Data początkowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	2022-01-01
Data końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	2022-12-31
Data sporządzenia sprawozdania finansowego	2023-05-31
Kod Sprawozdania: SprFinJednostkaInnaWZłotych	
Kod Systemowy	SFJINZ (1)
Wersja Schemy	1-2
Wariant Sprawozdania	1
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego	
Dane identyfikujące jednostkę	
Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania	
Nazwa Firmy	HB Reavis Finance PL 3 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba podmiotu	
Województwo	mazowieckie
Powiat	M. ST. Warszawa
Gmina	M. ST. Warszawa
Miejscowość	Warszawa
Adres	
Kraj	PL
Województwo	mazowieckie
Powiat	M. ST. Warszawa
Gmina	M. ST. Warszawa
Nazwa ulicy	Postępu
Numer budynku	14

Nazwa miejscowości	Warszawa
Kod pocztowy	02-676
Nazwa urzędu pocztowego	Warszawa
Podstawowy przedmiot działalności jednostki	
Kod P K D	6492Z
Identyfikator podatkowy NIP	5252757202
Numer KRS. Pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego.	0000741386
Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym	
Data od	2022-01-01
Data do	2022-12-31
Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe: "Tak" - sprawozdanie finansowe zawiera dane łącznie; "Nie" - sprawozdanie nie zawiera danych łącznych	Nie
Założenie kontynuacji działalności	
Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości	Tak

<p>Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności: "Tak" - Brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności; "Nie" - Wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności</p>	<p>Tak</p>
<p>Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:</p>	
	<p>1. Wartości niematerialne i prawne</p> <p>Wartości niematerialne i prawne są rozpoznawane, jeżeli jest prawdopodobne, że w przyszłości spowodują one wpływ do Spółki korzyści ekonomicznych.</p> <p>Początkowe ujęcie wartości niematerialnych i prawnych następuje według cen nabycia lub kosztu wytworzenia. Po ujęciu początkowym wartości niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Dla wartości niematerialnych i prawnych o wartości początkowej poniżej 10 000 złotych stosuje się amortyzację kwotową w wysokości 100% wartości w m-cu jej wprowadzenia</p>

do ewidencji.,2. Rzeczowe aktywa trwałe\nŚrodki trwałe są wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, pomniejszonych o umorzenie oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. W przypadku prawa wieczystego użytkowania gruntu przez cenę nabycia rozumie się cenę nabycia prawa od osoby trzeciej. Grunty wyceniane są w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.\n\nWartość początkową środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.\n\nŚrodki trwałe, z wyjątkiem gruntów, są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.\nDla środków trwałych o jednostkowej wartości początkowej poniżej 10 000 złotych stosuje się amortyzację kwotową w wysokości 100% wartości środka w m-cu jego wprowadzenia do ewidencji.,3. Środki trwałe w budowie\nŚrodki trwałe w budowie wyceniane są według rzeczywiście poniesionych nakładów, uwzględniając koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania oraz ewentualne różnice kursowe pomniejszone o

odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.\nOdpisów aktualizujących wartość dokonuje się w przypadku podjęcia decyzji o częściowym lub całkowitym zaniechaniu ponoszenia nakładów na ich realizację.

Głównym powodem do dokonania odpisów jest prawdopodobieństwo, iż budowany składnik aktywów nie przyniesie w przyszłości korzyści. W wyniku ustania przyczyny powodującej utratę wartości środka trwałego w budowie koryguje się wcześniej dokonany odpis.\nW

ramach środków trwałych w budowie wykazywane są również materiały inwestycyjne. Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy i oddania do użytkowania.\n,4. Zaliczki na

środki trwałe w budowie\nZaliczki na środki trwałe w budowie

obejmują wartość środków pieniężnych przekazanych dostawcom materiałów,

bezpośrednim wykonawcom realizowanych usług na poczet budowy oraz zaliczki na poczet

zakupu gruntu własnego lub prawa wieczystego użytkowania gruntu powiększone o ewentualne koszty finansowania zaliczki,

kapitalizowane począwszy od terminu uzyskania finansowania na zapłatę uzgodnionej zaliczki.

\nZaliczki na środki trwałe w budowie wycenia się w wartości nominalnej.,5. Należności krótko- i

długoterminowe\nNależności są

wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszonej o odpisy aktualizujące. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość.

\nJednostka urealnia wartość należności tworząc odpisy aktualizujące na należności wątpliwe od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości, kwestionujących należności oraz zalegających na dzień bilansowy z zapłatą dłużej niż przez 6 miesięcy w wysokości 50%, a zalegających na dzień bilansowy dłużej niż 1 rok w wysokości 100%, jeżeli ocena ich sytuacji gospodarczej i finansowej wskazywała, że spłata należności w najbliższym roku nie jest prawdopodobna.

\nNależności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

6. Wycena aktywów i

pasywów wyrażonych w walutach obcych na dzień bilansowy

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów.

Wykazana w sprawozdaniu z przepływu środków pieniężnych pozycja środki pieniężne składa się z gotówki w kasie oraz lokat bankowych o terminie zapadalności nie dłuższym niż 3 miesiące, które nie zostały potraktowane jako działalność lokacyjna.

7. Inwestycje długoterminowe

Nieruchomości inwestycyjne ujmowane są w księgach rachunkowych na dzień ich nabycia albo powstania, według cen nabycia lub cen zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia i rozliczenia transakcji nie są istotne lub według kosztu wytworzenia.

Nieruchomości inwestycyjne oraz wartości niematerialne i prawne zaliczane do inwestycji wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy według zasad, stosowanych do środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, określonych w art. 28 ust.



**metod wyceny aktywów i pasywów  
(także amortyzacji),**

1 pkt 1 oraz w art. 31, art. 32 ust. 1–5 i art. 33 ust. 1. \nAktywa finansowe zaliczone do inwestycji długoterminowych wyceniane są w następujący sposób (w zależności od kategorii, do której zostały zaliczone zgodnie z Rozporządzeniem o instrumentach finansowych): \n- pożyczki udzielone i należności własne, do których zalicza się pożyczki – wycenia się według skorygowanej ceny nabycia, \n- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności – wycenia się według skorygowanej ceny nabycia, \n- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży – wycenia się w wartości godziwej. Jeżeli nie ma możliwości wiarygodnego ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się według skorygowanej ceny nabycia; a jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia. \nSkutki okresowej wyceny aktywów finansowych, w tym instrumentów pochodnych z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie. \n\nUdziały i akcje w jednostkach nabyte w celu sprawowania nad nimi kontroli, współkontroli lub wywierania znaczącego wpływu wycenia się wg ceny nabycia lub



ceny zakupu pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.,8. Inwestycje krótkoterminowe w aktywa finansowe

Aktywa finansowe zaliczone do inwestycji krótkoterminowych wyceniane są w następujący sposób (w zależności od kategorii, do której zostały zaliczone zgodnie z Rozporządzeniem o instrumentach finansowych):

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu – wycenia się w wartości godziwej,
- pożyczki udzielone i należności własne, do których zalicza się pożyczki – wycenia się według skorygowanej ceny nabycia,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności – wycenia się według skorygowanej ceny nabycia,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży – wycenia się w wartości godziwej. Jeżeli nie ma możliwości wiarygodnego ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się według skorygowanej ceny nabycia; a jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia.

Skutki okresowej wyceny aktywów finansowych, w tym instrumentów pochodnych, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym

nastąpiło przeszacowanie.\n,9.  
Rozliczenia międzyokresowe  
\nSpółka dokonuje czynnych  
rozliczeń międzyokresowych  
kosztów, jeżeli dotyczą one  
przyszłych okresów  
sprawozdawczych. Bierne  
rozliczenia międzyokresowe  
kosztów dokonywane są w  
wysokości prawdopodobnych  
zobowiązań przypadających na  
bieżący okres sprawozdawczy.,10.  
Kapitał zakładowy \nKapitały  
zakładowy wycenia się według  
wartości nominalnej. Ujmowany jest  
do wysokości określonej w umowie  
spółki i wpisanej w rejestrze  
sądowym.,11. Rezerwy \nRezerwy  
ujmowane są wówczas, gdy na  
Spółce ciąży istniejący obowiązek  
(prawny lub zwyczajowy) wynikający  
ze zdarzeń przeszłych i gdy jest  
pewne lub wysoce prawdopodobne,  
że wypełnienie tego obowiązku  
spowoduje konieczność wypływu  
środków uosabiających korzyści  
ekonomiczne, oraz gdy można  
dokonać wiarygodnego  
oszacowania kwoty tego  
zobowiązania.,12.  
Zobowiązania\nNa dzień bilansowy  
zobowiązania wycenia się w kwocie  
wymagającej zapłaty z  
uwzględnieniem zasady ostrożności.,  
13. Zobowiązania  
finansowe\nZobowiązania  
finansowe (z wyjątkiem zobowiązań  
finansowych przeznaczonych do  
obrotu, instrumentów pochodnych  
o charakterze zobowiązań oraz

pozycji zabezpieczanych) wycenia się nie później niż na koniec okresu sprawozdawczego, według skorygowanej ceny nabycia. Przy ustalaniu skorygowanej ceny nabycia uwzględnia się koszty związane z uzyskaniem kredytu, pożyczki oraz dyskonta lub premie uzyskane w związku z zobowiązaniem.

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu oraz instrumenty pochodne, z wyjątkiem instrumentów zabezpieczających, wycenia się w wartości godziwej.

14. Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Środki pieniężne wyceniane są według wartości nominalnej.

15. Podatek odroczony

W związku z przejściowymi różnicami między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, tworzona jest rezerwa i ustalane aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności. Wysokość aktywów z

tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Każdorazowo decyzja o utworzeniu aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ustalana jest w oparciu o analizę prognozowanego wyniku podatkowego w przyszłych latach, w celu określenia możliwości dokonania w przyszłości pomniejszeń w podatku dochodowym.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości. Wysokość rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

<b>ustalenia wyniku finansowego</b>	Wynik finansowy ustalany jest zgodnie z art. 42 Ustawy o Rachunkowości. Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić. Przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich naliczenia.
-------------------------------------	--

wizualizacja sprawozdania

<p>ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego</p>	<p>Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity Dz.U. z dnia 16 stycznia 2023 r. poz. 120 z późniejszymi zmianami) – dalej „Ustawa”. Zgodnie z Ustawą Kierownik Jednostki jest zobowiązany zapewnić sporządzenie rocznego sprawozdania finansowego dającego rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na koniec roku obrotowego oraz wyniku finansowego za ten rok. Sprawozdanie finansowe Spółki zostało przygotowane bez zastosowania zwolnień przewidzianych przez Ustawę. Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęte zostały odpowiednie do działalności jednostki zasady rachunkowości, które stosowane były w sposób ciągły. Przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego przyjęto, że w dającej się przewidzieć przyszłości Spółka będzie kontynuować działalność w niezmnieszonej istotnie zakresie, bez postawienia jej w stan likwidacji lub upadłości.</p>
	<p>{NazwaPozycji: Informacja o zmianach w Zarządzie, Opis: Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego skład Zarządu Spółki przedstawiał się następująco: - Peter Pecnik - Prezes Zarządu; - Peter Andrasina - Członek Zarządu., W okresie objętym niniejszym</p>

Informacja uszczegóławiająca,  
wynikająca z potrzeb lub specyfiki  
jednostki

Sprawozdaniem Finansowym, w Zarządzie Spółki wystąpiły następujące zmiany:\n\nNa podstawie Uchwał Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 10 marca 2022 roku:\n- Pan Marcin Klammer został odwołany z funkcji Prezesa Zarządu,\n- Pan Sebastian Proć został powołany na stanowisko Prezesa Zarządu.,\n\nNastępnie Uchwałami z dnia 4 listopada 2022 roku:\n- Pan Sebastian Proć został odwołany z funkcji Prezesa Zarządu,\n- Pan Peter Pecnik został powołany na stanowisko Prezesa Zarządu.},{NazwaPozycji:Elementy sprawozdania finansowego:,Opis: Załączone sprawozdanie finansowe zawiera:\n- Wprowadzenie\n- Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2022, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 87 797 741,67 zł\n- Rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022 wykazujący zysk 2 375 794,84 zł;\n- Zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022 wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę 2 375 794,84 zł;\n- Rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022 wykazujący zmniejszenie środków pieniężnych o kwotę -2 082 861,28 zł;\n- Dodatkowe informacje i objaśnienia;\n- Informację o podatku.}

Bilans



Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Aktywa razem	87797741.67	85098718.3	-
• Aktywa trwałe	724994.23	63122292.30	-
• • Wartości niematerialne i prawne	0	0	-
• • • Koszty zakończonych prac rozwojowych	0	0	-
• • • Wartość firmy	0	0	-
• • • Inne wartości niematerialne i prawne	0	0	-
• • • Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0	0	-
• • Rzeczowe aktywa trwałe	0	0	-
• • • Środki trwałe	0	0	-
• • • • grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0	0	-

• • • • budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	-
• • • • urządzenia techniczne i maszyny	0	0	-
• • • • środki transportu	0	0	-
• • • • inne środki trwałe	0	0	-
• • • Środki trwałe w budowie	0	0	-
• • • Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	-
• • Należności długoterminowe	0	0	-
• • • Od jednostek powiązanych	0	0	-
• • • Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	-
• • • Od pozostałych jednostek	0	0	-
• • Inwestycje długoterminowe	0	61986535.06	-

• • • Nieruchomości	0	0	-
• • • Wartości niematerialne i prawne	0	0	-
• • • Długoterminowe aktywa finansowe	0	61986535.06	-
• • • • w jednostkach powiązanych	0	61986535.06	-
• • • • • – udziały lub akcje	0	0	-
• • • • • – inne papiery wartościowe	0	0	-
• • • • • – udzielone pożyczki	0	61986535.06	-
• • • • • – inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0	-
• • • • w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	-
• • • • • – udziały lub akcje	0	0	-
• • • • • – inne papiery wartościowe	0	0	-

• • • • • – udzielone pożyczki	0	0	-
• • • • • – inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0	-
• • • • • w pozostałych jednostkach	0	0	-
• • • • • – udziały lub akcje	0	0	-
• • • • • – inne papiery wartościowe	0	0	-
• • • • • – udzielone pożyczki	0	0	-
• • • • • – inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0	-
• • • Inne inwestycje długoterminowe	0	0	-
• • Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	724994.23	1135757.24	-
• • • Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	724825.67	1135757.24	-
• • • Inne rozliczenia międzyokresowe	168.56	0	-

• Aktywa obrotowe	87072747.44	21976426.00	-
• • Zapasy	0	0	-
• • • Materiały	0	0	-
• • • Półprodukty i produkty w toku	0	0	-
• • • Produkty gotowe	0	0	-
• • • Towary	0	0	-
• • • Zaliczki na dostawy i usługi	0	0	-
• • Należności krótkoterminowe	0	63801	-
• • • Należności od jednostek powiązanych	0	0	-
• • • • z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0	0	-
• • • • • – do 12 miesięcy	0	0	-
• • • • • – powyżej 12 miesięcy	0	0	-
• • • • inne	0	0	-
• • • Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	-

•••• z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0	0	-
••••• – do 12 miesięcy	0	0	-
••••• – powyżej 12 miesięcy	0	0	-
•••• inne	0	0	-
••• Należności od pozostałych jednostek	0	63801	-
•••• z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0	0	-
••••• – do 12 miesięcy	0	0	-
••••• – powyżej 12 miesięcy	0	0	-
•••• z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publiczno prawnych	0	63801	-
•••• inne	0	0	-
•••• dochodzone na drodze sądowej	0	0	-
•• Inwestycje krótkoterminowe	87067357.46	21912278.09	-

• • • Krótkoterminowe aktywa finansowe	87067357.46	21912278.09	-
• • • • w jednostkach powiązanych	84995534.8	17610955.91	-
• • • • • – udziały lub akcje	0	0	-
• • • • • – inne papiery wartościowe	0	17379565.27	-
• • • • • – udzielone pożyczki	84995534.8	231390.64	-
• • • • • – inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0	-
• • • • w pozostałych jednostkach	0	145578.46	-
• • • • • – udziały lub akcje	0	0	-
• • • • • – inne papiery wartościowe	0	0	-
• • • • • – udzielone pożyczki	0	0	-
• • • • • – inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	145578.46	-
• • • • Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	2071822.66	4155743.72	-



• • • • • – środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1709441.23	4155743.72	-
• • • • • – inne środki pieniężne	362381.43	0	-
• • • • • – inne aktywa pieniężne	0	0	-
• • • Inne inwestycje krótkoterminowe	0	0	-
• • Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5389.98	346.91	-
• Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0	0	-
• Udziały (akcje) własne	0	0	-
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Pasywa razem	87797741.67	85098718.3	-
• Kapitał (fundusz) własny	1044138.38	-1331656.46	-
• • Kapitał (fundusz) podstawowy	10000	10000	-
• • Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	209520	209520	-

• • • – nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	209520	209520	-
• • Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0	0	-
• • • – z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0	0	-
• • Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0	0	-
• • • – tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0	0	-
• • • – na udziały (akcje) własne	0	0	-
• • Zysk (strata) z lat ubiegłych	-1551176.46	-538707.77	-
• • Zysk (strata) netto	2375794.84	-1012468.69	-
• • Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0	0	-

• Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	86753603.29	86430374.76	-
• • Rezerwy na zobowiązania	891743.33	745383.12	-
• • • Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	891743.33	745383.12	-
• • • Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0	0	-
• • • • – długoterminowa	0	0	-
• • • • – krótkoterminowa	0	0	-
• • • Pozostałe rezerwy	0	0	-
• • • • – długoterminowe	0	0	-
• • • • – krótkoterminowe	0	0	-
• • Zobowiązania długoterminowe	0	82936926.27	-
• • • Wobec jednostek powiązanych	0	0	-

• • • Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	-
• • • Wobec pozostałych jednostek	0	82936926.27	-
• • • • kredyty i pożyczki	0	0	-
• • • • z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	82936926.27	-
• • • • inne zobowiązania finansowe	0	0	-
• • • • zobowiązania wekslowe	0	0	-
• • • • inne	0	0	-
• • Zobowiązania krótkoterminowe	85779765.75	2661965.37	-
• • • Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	80902.73	318520.49	-
• • • • z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	80902.73	318520.49	-

••••• – do 12 miesięcy	80902.73	318520.49	-
••••• – powyżej 12 miesięcy	0	0	-
•••• inne	0	0	-
••• Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	-
•••• z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0	0	-
••••• – do 12 miesięcy	0	0	-
••••• – powyżej 12 miesięcy	0	0	-
•••• inne	0	0	-
••• Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	85698863.02	2343444.88	-
•••• kredyty i pożyczki	0	0	-
•••• z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	84643494.78	388156.32	-

• • • • inne zobowiązania finansowe	1049218.24	1955006.84	-
• • • • z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	6150	0	-
• • • • • – do 12 miesięcy	6150	0	-
• • • • • – powyżej 12 miesięcy	0	0	-
• • • • zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0	0	-
• • • • zobowiązania wekslowe	0	0	-
• • • • z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publiczno prawnych	0	281.72	-
• • • • z tytułu wynagrodzeń	0	0	-
• • • • inne	0	0	-
• • • Fundusze specjalne	0	0	-
• • Rozliczenia międzyokresowe	82094.21	86100	-
• • • Ujemna wartość firmy	0	0	-

• • • Inne rozliczenia międzyokresowe	82094.21	86100	-
• • • • – długoterminowe	0	0	-
• • • • – krótkoterminowe	82094.21	86100	-
<b>Rachunek zysków i strat</b>			
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
<b>Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)</b>			
• Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	0	0	-
• • – od jednostek powiązanych	0	0	-
• • Przychody netto ze sprzedaży produktów	0	0	-
• • Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	0	0	-



• • Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	-
• • Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	-
• Koszty działalności operacyjnej	379923.32	537237.14	-
• • Amortyzacja	0	0	-
• • Zużycie materiałów i energii	0	0	-
• • Usługi obce	378381.73	535867.54	-
• • Podatki i opłaty, w tym:	1064.87	905.48	-
• • • – podatek akcyzowy	0	0	-
• • Wynagrodzenia	0	0	-
• • Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	0	0	-
• • • – emerytalne	0	0	-
• • Pozostałe koszty rodzajowe	476.72	464.12	-

• • Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	-
• Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-379923.32	-537237.14	-
• Pozostałe przychody operacyjne	0	0	-
• • Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	-
• • Dotacje	0	0	-
• • Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	-
• • Inne przychody operacyjne	0	0	-
• Pozostałe koszty operacyjne	0.27	0	-
• • Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	-
• • Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	-
• • Inne koszty operacyjne	0.27	0	-

• Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-379923.59	-537237.14	-
• Przychody finansowe	13207270.4	7217019.03	-
• • Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0	0	-
• • • Od jednostek powiązanych, w tym:	0	0	-
• • • • – w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	-
• • • • Od jednostek pozostałych, w tym:	0	0	-
• • • • • – w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	-
• • Odsetki, w tym:	5148374.72	4612321.51	-
• • • – od jednostek powiązanych	5148050.54	4612321.51	-

• • Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0	-
• • • – w jednostkach powiązanych	0	0	-
• • Aktualizacja wartości aktywów finansowych	760210.14	0	-
• • Inne	7298685.54	2604697.52	-
• Koszty finansowe	9894260.19	7929707.77	-
• • Odsetki, w tym:	8511850.35	4580064.55	-
• • • – dla jednostek powiązanych	0	0	-
• • Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0	-
• • • – w jednostkach powiązanych	0	0	-
• • Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	1809428.38	-
• • Inne	1382409.84	1540214.84	-
• Zysk (strata) brutto (F+G-H)	2933086.62	-1249925.88	-

• Podatek dochodowy	557291.78	-237457.19	-
• Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0	-
• Zysk (strata) netto (I-J-K)	2375794.84	-1012468.69	-
<b>Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym</b>			
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	-1331656.46	-319187.77	-
• – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0	-
• – korekty błędów	0	0	-
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	-1331656.46	-319187.77	-

• Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	10000	10000	-
• • Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0	0	-
• • • zwiększenie (z tytułu)	0	0	-
• • • • – wydania udziałów (emisji akcji)	0	0	-
• • • zmniejszenie (z tytułu)	0	0	-
• • • • – umorzenia udziałów (akcji)	0	0	-
• • Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	10000	10000	-
• Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	209520	209520	-
• • Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0	0	-
• • • zwiększenie (z tytułu)	0	0	-

• • • • – emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	-
• • • • – podziału zysku (ustawowo)	0	0	-
• • • • – podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0	0	-
• • • zmniejszenie (z tytułu)	0	0	-
• • • • – pokrycia straty	0	0	-
• • Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	209520	209520	-
• Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0	-
• • Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0	0	-
• • • zwiększenie (z tytułu)	0	0	-



• • • zmniejszenie (z tytułu)	0	0	-
• • • • – zbycia środków trwałych	0	0	-
• • Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0	0	-
• Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0	0	-
• • Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0	0	-
• • • zwiększenie (z tytułu)	0	0	-
• • • zmniejszenie (z tytułu)	0	0	-
• • Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0	0	-
• Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-538707.77	-538707.77	-
• • Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0	0	-

• • • – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0	-
• • • – korekty błędów	0	0	-
• • Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0	0	-
• • • zwiększenie (z tytułu)	0	0	-
• • • • – podziału zysku z lat ubiegłych	0	0	-
• • • zmniejszenie (z tytułu)	0	0	-
• • Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	-
• • Strata z lat ubiegłych na początek okresu	538707.77	538707.77	-
• • • – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0	-
• • • – korekty błędów	0	0	-
• • Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	538707.77	538707.77	-
• • • zwiększenie (z tytułu)	1012468.69	0	-

• • • • – przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	1012468.69	0	-
• • • zmniejszenie (z tytułu)	0	0	-
• • Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	1551176.46	538707.77	-
• • Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-1551176.46	-538707.77	-
• Wynik netto	2375794.84	-1012468.69	-
• • zysk netto	2375794.84	0	-
• • strata netto	0	1012468.69	-
• • odpisy z zysku	0	0	-
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	1044138.38	-1331656.46	-
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy

Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	1044138.38	-1331656.46	-
<b>Rachunek przepływów pieniężnych</b>			
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
<b>Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)</b>			
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
<b>• Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>			
• • Zysk (strata) netto	2375794.84	-1012468.69	-
• • Korekty razem	-2943159.29	-1313069.85	-
• • • Amortyzacja	0	0	-
• • • Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-1939352.78	-1421067.23	-
• • • Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	3363771.83	-32429.96	-
• • • Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0	0	-

• • • Zmiana stanu rezerw	146360.21	110766.1	-
• • • Zmiana stanu zapasów	0	0	-
• • • Zmiana stanu należności	63801	-63801	-
• • • Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-231749.48	-1355847.72	-
• • • Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	401714.15	-357716.74	-
• • • Inne korekty	-4747704.22	1807026.7	-
• • Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	-567364.45	-2325538.54	-
Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
• Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
• • Wpływy	22112903.46	89514797.86	-
• • • Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0	-

• • • Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	-
• • • Z aktywów finansowych, w tym:	22112903.46	89514797.86	-
• • • • w jednostkach powiązanych	22112903.46	89514797.86	-
• • • • w pozostałych jednostkach	0	0	-
• • • • • – zbycie aktywów finansowych	0	0	-
• • • • • – dywidendy i udziały w zyskach	0	0	-
• • • • • – spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0	-
• • • • • – odsetki	0	0	-
• • • • • – inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	-
• • • Inne wpływy inwestycyjne	0	0	-
• • Wydatki	-19492760	-82972000	-

• • • Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0	-
• • • Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	-
• • • Na aktywa finansowe, w tym:	-19492760	-82972000	-
• • • • w jednostkach powiązanych	-19492760	-82972000	-
• • • • w pozostałych jednostkach	0	0	-
• • • • • – nabycie aktywów finansowych	0	0	-
• • • • • – udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	-
• • • Inne wydatki inwestycyjne	0	0	-
• • Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	2620143.46	6542797.86	-

Opis lub nazwa pozycji	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
• Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
• • Wpływy	8258623.29	2469657.53	-
• • • Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	-
• • • Kredyty i pożyczki	0	0	-
• • • Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	-
• • • Inne wpływy finansowe	8258623.29	2469657.53	-
• • Wydatki	-12394263.58	-6697985.2	-
• • • Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	-
• • • Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	-
• • • Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	-



• • • Spłaty kredytów i pożyczek	0	0	-
• • • Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	-
• • • Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	-
• • • Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0	0	-
• • • Odsetki	-8258600	-4462500	-
• • • Inne wydatki finansowe	-4135663.58	-2235485.2	-
• • Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-4135640.29	-4228327.67	-
• Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B. III±C.III)	-2082861.28	-11068.35	-
• Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-2083921.06	-9998.56	-

• • – zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-1059.78	1069.79	-
• Środki pieniężne na początek okresu	4154662.77	4165731.12	-
• Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	2071801.49	4154662.77	-
• • – o ograniczonej możliwości dysponowania	0	0	-
Dodatkowe informacje i objaśnienia			
Opis			
Opis		Informacja dodatkowa	
Załączony plik			
Nazwa pliku wraz z rozszerzeniem.		Informacja_dodatkowa_HBRF3_SF_2022.pdf	
Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto. Wypełniają wyłącznie jednostki zobowiązane.			
A. Zysk (strata) brutto za dany rok	Rok bieżący	2933086.62	
	Rok poprzedni	-	
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą	Rok bieżący	Wartość łączna	0
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0

dla celów rachunkowych a dochodem /stratą dla celów podatkowych), w tym:	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:	Rok bieżący	Wartość łączna	-3085743.96
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
Naliczone odsetki od pożyczek udzielonych i obligacji	Rok bieżący	Wartość łączna	-35147.08
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	12
		Ustęp	4
		Punkt	2
		Litera	-
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-

Prowizja od udzielonej pożyczki - część rozliczana rachunkowo w czasie	Rok bieżący	Wartość łączna	-1246944.19
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	12
		Ustęp	3e
		Punkt	-
		Litera	-
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
	Rok bieżący	Wartość łączna	145578.46
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	12
		Ustęp	3f
		Punkt	-
		Litera	-
		Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-

Wycena aktywów finansowych	Rok poprzedni	z innych źródeł przychodów	-
Wycena bilansowa	Rok bieżący	Wartość łączna	-1949231.15
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	15a
		Ustęp	2
		Punkt	-
		Litera	-
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:	Rok bieżący	Wartość łączna	0
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
E. Koszty niestanowiące kosztów		Wartość łączna	28
		z zysków kapitałowych	0

uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem /stratą dla celów podatkowych), w tym:	Rok bieżący	z innych źródeł przychodów	28
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
Pozostałe (możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)	Rok bieżący	Wartość łączna	28
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:	Rok bieżący	Wartość łączna	504609.18
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
		Wartość łączna	253222.35

Naliczone odsetki od obligacji	Rok bieżący	z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	16
		Ustęp	1
		Punkt	11
		Litera	-
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
Koszty finansowania - część rozliczana	Rok bieżący	Wartość łączna	1065189.84
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	15
		Ustęp	4e
		Punkt	-
		Litera	-
		Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-

racunkowo w czasie	Rok poprzedni	z innych źródeł przychodów	-
Wycena aktywów finansowych	Rok bieżący	Wartość łączna	-905788.6
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	12
		Ustęp	3f
		Punkt	-
		Litera	-
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
Rezerwy na koszty roku bieżącego	Rok bieżący	Wartość łączna	82094.21
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	16
		Ustęp	1
		Punkt	27
		Litera	-
		Wartość łączna	-



Wycena bilansowa	Rok poprzedni	z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
	Rok bieżący	Wartość łączna	9891.38
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	15a
		Ustęp	-
		Punkt	-
		Litera	-
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:	Rok bieżący	Wartość łączna	-86100
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
		Wartość łączna	-86100

Rozwiązanie rezerw na koszty z lat ubiegłych	Rok bieżący	z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Podstawa prawna (obowiązkowo podawana dla wartości większych bądź równych 20.000,00 zł)	Artykuł	16
		Ustęp	1
		Punkt	27
		Litera	-
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:	Rok bieżący	Wartość łączna	-265879.84
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
za rok 2019	Rok bieżący	Wartość łączna	-80680.78
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
		Wartość łączna	-

	Rok poprzedni	z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
		Wartość łączna	-11807.14
za rok 2020	Rok bieżący	z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
		Wartość łączna	-
	Rok poprzedni	z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
		Wartość łączna	-
za rok 2021	Rok bieżący	Wartość łączna	-173391.92
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
	Rok poprzedni	Wartość łączna	-
		z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:	Rok bieżący	Wartość łączna	0
		z zysków kapitałowych	0
		z innych źródeł przychodów	0
		Wartość łączna	-

	Rok poprzedni	z zysków kapitałowych	-
		z innych źródeł przychodów	-
<b>J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym</b>	Rok bieżący	0	
	Rok poprzedni	-	
<b>K. Podatek dochodowy</b>	Rok bieżący	0	
	Rok poprzedni	-	