

OZNÁMENIE O ZMENE ZABEZPEČENIA

Národná banka Slovenska rozhodnutím č.z.: 100-000-057-143 k č.sp.: NBS1-000-014-792 zo dňa 25.8.2017, a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.8.2017, schválila prospekt cenného papiera zo dňa 23.8.2017 (ďalej len „**Prospekt**“) pre dlhopisy spoločnosti HB REAVIS Finance SK IV s. r. o., sídlo: Mlynské Nivy 16, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 821 09, Slovenská republika, IČO: 50 815 873, právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 118699/B (ďalej len „**Emitent**“). Pojmy tu nedefinované, ktorým je prisudzovaný určitý význam v Prospekte, majú význam uvedený v Prospekte.

Emitent týmto v súlade s článkom 4.9 (*Zabezpečenie dlhopisov*) písm. t) Prospektu oznamuje Majiteľom Dlhopisov, že na základe žiadosti Emitenta o uvoľnenie zo Zabezpečenia Nehnuteľnosťami podľa článku 4.9 písm. t) bod (i) Prospektu sa Agent pre Zabezpečenie vzdal záložného práva k nasledovným nehnuteľnostiam:

- 1) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9186/29 o výmere 66 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 2) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9186/42 o výmere 87 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 3) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9193/480 o výmere 596 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 4) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9193/481 o výmere 611 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 5) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9193/482 o výmere 27 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 6) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9206/1 o výmere 2 628 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 7) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9206/2 o výmere 153 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 8) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9206/3 o výmere 459 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava,

katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.

- 9) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9206/4 o výmere 1 344 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 10) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9206/8 o výmere 212 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 11) Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 9206/17 o výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 12) Stavba, súpisné číslo 4978, druh stavby: iná budova, popis stavby: stavba, postavená na pozemku parcelné číslo 9206/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 13) Stavba, súpisné číslo 5965, druh stavby: iná budova, popis stavby: Sklad a soc. zariadenie, postavená na pozemku parcelné číslo 9193/481, zapísaná na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.
- 14) Stavba, súpisné číslo 5966, druh stavby: iná budova, popis stavby: Vrátnica, postavená na pozemku parcelné číslo 9193/482, zapísaná na liste vlastníctva č. 1440 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy.

(ďalej len „Uvoľňované Nehnutelnosti“)

V zmysle vyššie uvedeného bolo Zabezpečenie Nehnutelnosťami k Uvoľňovaným Nehnutelnostiam vymazané z katastra nehnuteľností.

Náklady na zmeny Zabezpečenia Nehnutelnosťami realizované v zmysle tohto oznámenia neznášajú Majitelia Dlhopisov.

V Bratislave dňa 7.12.2020

S úctou,

HB REAVIS Finance SK IV s. r. o.



Mgr. Peter Malovec
konateľ



Mgr. Peter Andrašina
konateľ