

HB Reavis Finance CZ II, s.r.o.
Panská 854/2, Nové Město
110 00 Praha 1
Česká republika

Praha, 03.05.2021

Vec: Plnění závazků Emitenta

Odkazujeme na článek IV. Společné emisní podmínky Základního prospektu (**Základní prospekt**) ze dne 26. listopadu 2020 bod IV. Společné Emisní Podmínky Dluhopisů 4 (*Povinnosti Emitenta*) čl. (4.2) (*Povinnost dodržovat finanční ukazatele*) emitenta **HB Reavis Finance CZ II, s.r.o.**, se sídlem na adrese Panská 854/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 094 96 700, LEI:31570044I9YX7ED65G94, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 337101 (**Emitent**), který byl schválen rozhodnutím ČNB, jako příslušného orgánu podle Nařízení o prospektu, ze dne 27. listopadu 2020, č.j. 2020/141826/CNB/570 ke sp. zn. S-Sp-2020/00072/CNB/572, které nabylo právní moci dne 28. listopadu 2020 a který je přístupný na Webovém sídle Emitenta.

Emitent prohlašuje, že závazky uvedené v bodě 4.2 Základního prospektu jsou splněny k 31. prosinci 2020 (Den ocenění).

Emitent zároveň informuje Administrátora, že v Den ocenění splňoval následující finanční závazky vztahující se na Emitenta a Ručitele:

- (A) Poměr konsolidované zadluženosti v Den ocenění byl 0,447
- (B) Poměr konsolidované zajištěné zadluženosti v Den ocenění byl 0,309,
- (C) Poměr mezi hotovostí a majetkem v Den ocenění byl 0,062.

S pozdravem

HB Reavis Finance CZ II, s.r.o.



Mgr. Peter Andrašina
jednatel