

HB Reavis vermietet ca. 3.800 Quadratmeter im „Varso Place“

Berlin, 29. August 2023 – HB Reavis, der internationale Workspace-Anbieter, hat vor Kurzem insgesamt ca. 3.800 Quadratmeter Bürofläche in seinem Projekt „Varso Place“ in Warschau vermietet. Dabei handelt es sich um zwei Neuvermietungen im "Varso Tower" sowie die Erweiterung eines bestehenden Mietvertrags in "Varso 2".

Foster + Partners, ein internationales Architekturbüro, sowie AFI Europe, ein Projektentwickler für Wohn- und Büroobjekte, werden jeweils 730 Quadratmeter in der 44. Etage beziehungsweise 30. Etage des „Varso Tower“ beziehen. Darüber hinaus erweitert Ørsted, der weltweit größte Entwickler von Offshore-Windparks, seinen bestehenden Mietvertrag in "Varso 2" um rund 2.350 Quadratmeter und wird damit insgesamt ca. 7.100 Quadratmeter in dem Projekt anmieten.

Der „Varso Tower“ wurde von Foster + Partners entworfen und ist mit 310 Metern das höchste Gebäude der Europäischen Union. Der Wolkenkratzer ist Teil des „Varso Place“, eines gemischt genutzten dreiteiligen Ensembles mit rund 144.000 Quadratmeter Gesamtmietfläche. Diese teilt sich auf Büro-, Hotel- und Einzelhandelsflächen sowie ein Innovationszentrum, ein Fitnessstudio und ein Gesundheitszentrum auf. Der Warschauer Hauptbahnhof befindet sich in direkter Nachbarschaft des „Varso Place“, wodurch eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel besteht.

Darüber hinaus hat der „Varso Tower“ auch den höchsten Garten der polnischen Hauptstadt. Mitte 2021 wurden dort insgesamt 16 Bäume in 206 Meter Höhe gepflanzt. Dutzende Bäume schmücken außerdem die mit Mosaiken ausgelegten Lobbys des Wolkenkratzers und beleben die Umgebung nachhaltig. Das Gebäude wurde von Foster + Partners entworfen und 2022 fertiggestellt. Der letzte Bauabschnitt des „Varso Place“ ist nach BREEAM als „hervorragend“ und nach WELL in „Gold“ zertifiziert.

Bereits mehr als 70 Prozent der rund 70.000 Quadratmeter des „Varso Towers“ sind bereits an Unternehmen vermietet, darunter der Corporate-Cloud-Anbieter Box sowie die Anwaltskanzleien CMS und Greenberg Traurig. Die ersten Mieter zogen Anfang 2023 ein.

Über HB Reavis

HB Reavis ist ein internationaler Workspace-Anbieter, der Orte und Büros entwirft, errichtet und betreibt, die Wohlbefinden und Produktivität der Nutzer in den Vordergrund stellen. Mit seinen Aktivitäten in Großbritannien, Polen, Tschechien, der Slowakei, in Ungarn und Deutschland hat HB Reavis Büroflächen für mehr als 75.000 Nutzer fertiggestellt. Mehr Informationen unter <https://reav.is/aboutus>.

Ansprechpartner:

Birgit Haase, Marketing / PR Manager

HB Reavis Germany GmbH

M.: +49 1523 7705852



birgit.haase@hbreavis.com

Anna-Maria Granegger

PB3C GmbH

T.: +49 40 5409084-31

granegger@pb3c.com