

HB REAVIS Finance CZ II s. r. o.

Panská 854/2, Nové Město

110 00 Praha 1

Česká republika

Praha, 30.04.2024

Věc: Plnění závazků Emitenta

Odkazujeme na článek V. Společné emisní podmínky Základního prospektu (**Základní prospekt**) ze dne 1. června 2022 bod 4.2 (Povinnost dodržovat finanční ukazovatele) emitenta **HB Reavis Finance CZ II, s.r.o.**, se sídlem na adrese Panská 854/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 094 96 700, LEI:31570044I9YX7ED65G94, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 337101 (**Emitent**), který byl schválen rozhodnutím ČNB, jako příslušného orgánu podle Nařízení o prospektu, ze dne 2. června 2022, Č. j.: 2022/054579/CNB/570, S-Sp-2022/00032/CNB/572, které nabylo právní moci dne 3. června 2022 a který je přístupný na webovém sídle Emitenta.

Emitent prohlašuje, že závazky uvedené v bodě 4.2 (Povinnost dodržovat finanční ukazovatele) Základního prospektu jsou splněny k 31. prosinci 2023 (Den ocenění).

Emitent zároveň informuje Administrátora, že ke Dni ocenění splňoval následující finanční závazky vztahující se na Emitenta a Ručitele:

- (A) Poměr konsolidované zadluženosti v Den ocenění byl 0,532
- (B) Poměr konsolidované zabezpečené zadluženosti v Den ocenění byl 0,343
- (C) Celkový vlastní kapitál v Den ocenění byl 530,5 milionů EUR

S pozdravem

HB REAVIS Finance CZ II s. r. o.



Mgr. Peter Andrašina
jednatel