

**HB Reavis Finance CZ II s. r. o.**

Panská 854/2, Nové Město

110 00 Praha 1

Česká republika

Praha, 30.04.2024

**Věc: Plnění závazků Emitenta**

Odkazujeme na IV. Společné Emisní Podmínky Základního prospektu (**Základní prospekt**) ze dne 26. listopadu 2020 bod IV. Společné Emisní Podmínky Dluhopisů 4 (*Povinnosti Emitenta*) čl. (4.2) (*Povinnost dodržovat finanční ukazatele*) emitenta **HB Reavis Finance CZ II s. r. o.**, se sídlem na adrese Panská 854/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 094 96 700, LEI:31570044I9YX7ED65G94, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 337101 (**Emitent**), který byl schválen rozhodnutím ČNB, jako příslušného orgánu podle Nařízení o prospektu, ze dne 27. listopadu 2020, č.j. 2020/141826/CNB/570 ke sp. zn. S-Sp-2020/00072/CNB/572, které nabylo právní moci dne 28. listopadu 2020 a který je přístupný na Webovém sídle Emitenta.

Emitent prohlašuje, že závazky uvedené v bodě 4.2 Základního prospektu jsou splněny k 31. prosinci 2023 (Den ocenění).

Emitent zároveň informuje Administrátora, že v Den ocenění splňoval následující finanční závazky vztahující se na Emitenta a Ručitele:

- (A) Poměr konsolidované zadluženosti v Den ocenění byl 0,532
- (B) Poměr konsolidované zajištěné zadluženosti v Den ocenění byl 0,343
- (C) Poměr mezi hotovostí a majetkem v Den ocenění byl 0,041

S pozdravem

HB Reavis Finance CZ II s. r. o.



---

Mgr. Peter Andrašina  
jednatel