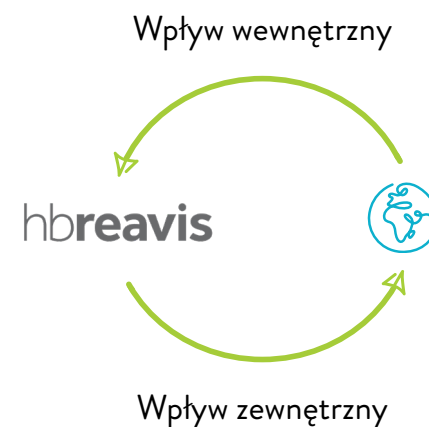


WYNIKI OCENY PODWÓJNEJ ISTOTNOŚCI

Podwójna istotność w HB Reavis

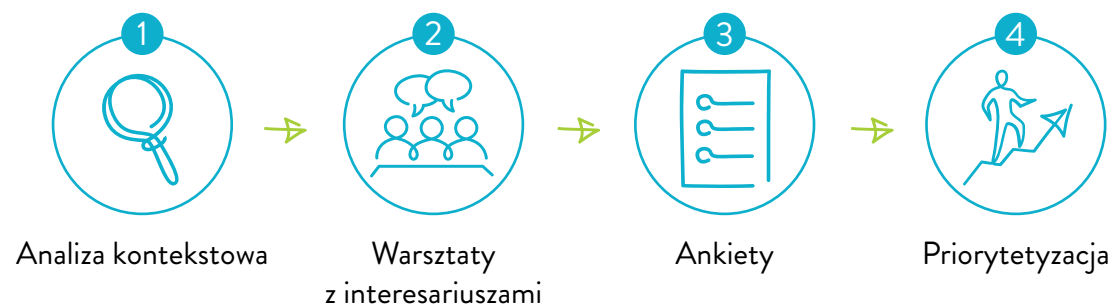
W HB Reavis oceniamy zrównoważony rozwój z perspektywy podwójnej istotności, analizując zagadnienia ESG zarówno pod kątem ich wpływu na naszą działalność (istotność finansowa), jak i naszego wpływu na ludzi oraz środowisko (istotność wpływu).



Nasz proces

Nasza pierwsza kompleksowa ocena podwójnej istotności została przeprowadzona w 2022 roku przez Arcadis, zgodnie ze Standardami Raportowania Zrównoważonego Rozwoju GRI 2021 oraz z zasadami Dyrektywy UE w sprawie sprawozdawczości przedsiębiorstw w zakresie zrównoważonego rozwoju (CSRD). Proces obejmował analizę kontekstową opartą na branżowych ramach (Taksonomia UE, GRESB, SASB, MSCI), analizę ryzyk ESG na poziomie krajowym na naszych rynkach działalności oraz analizę porównawczą z innymi podmiotami z branży.

Przeprowadzono konsultacje z siedmioma grupami interesariuszy, obejmującymi najemców, partnerów biznesowych, banki, społeczności lokalne, dostawców, kadrę zarządzającą oraz zespoły projektowe, za pośrednictwem interaktywnych warsztatów i kompleksowej ankiety internetowej udostępnionej ponad 1 200 osobom. Tematy zostały uszeregowane według ich znaczenia w obu wymiarach, przy progu istotności wynoszącym >4 (w skali od 1 do 5).

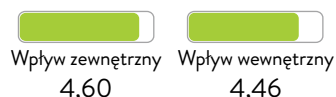


Nasze istotne tematy

Zidentyfikowaliśmy trzynaście tematów mających istotny wpływ zarówno wewnętrzny, jak i zewnętrzny, podzielonych na obszary: **Planeta**, **Ludzie** i **Ład korporacyjny**, aby wyznaczać nasze strategie w każdym obszarze oddziaływania.

Planeta

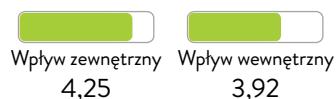
Energia



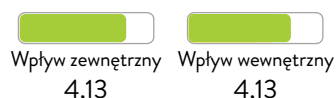
Emisje



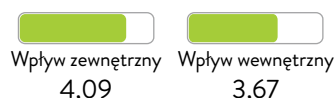
Odpady



Adaptacja do zmian klimatu



Zielona mobilność

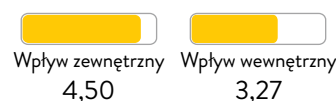


Materiały

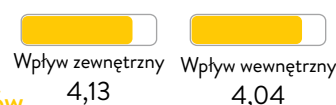


Ludzie

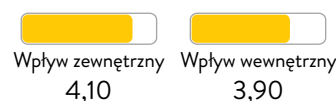
Społeczne wyniki dostawców



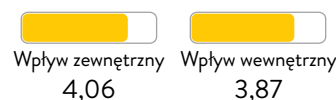
Zdrowie, bezpieczeństwo i dobrostan najemców



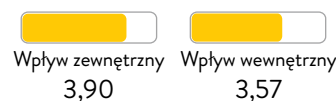
Bezpieczeństwo i higiena pracy



Różnorodność, równość szans i niedyskryminacja



Wpływ na społeczności lokalne



Ład korporacyjny

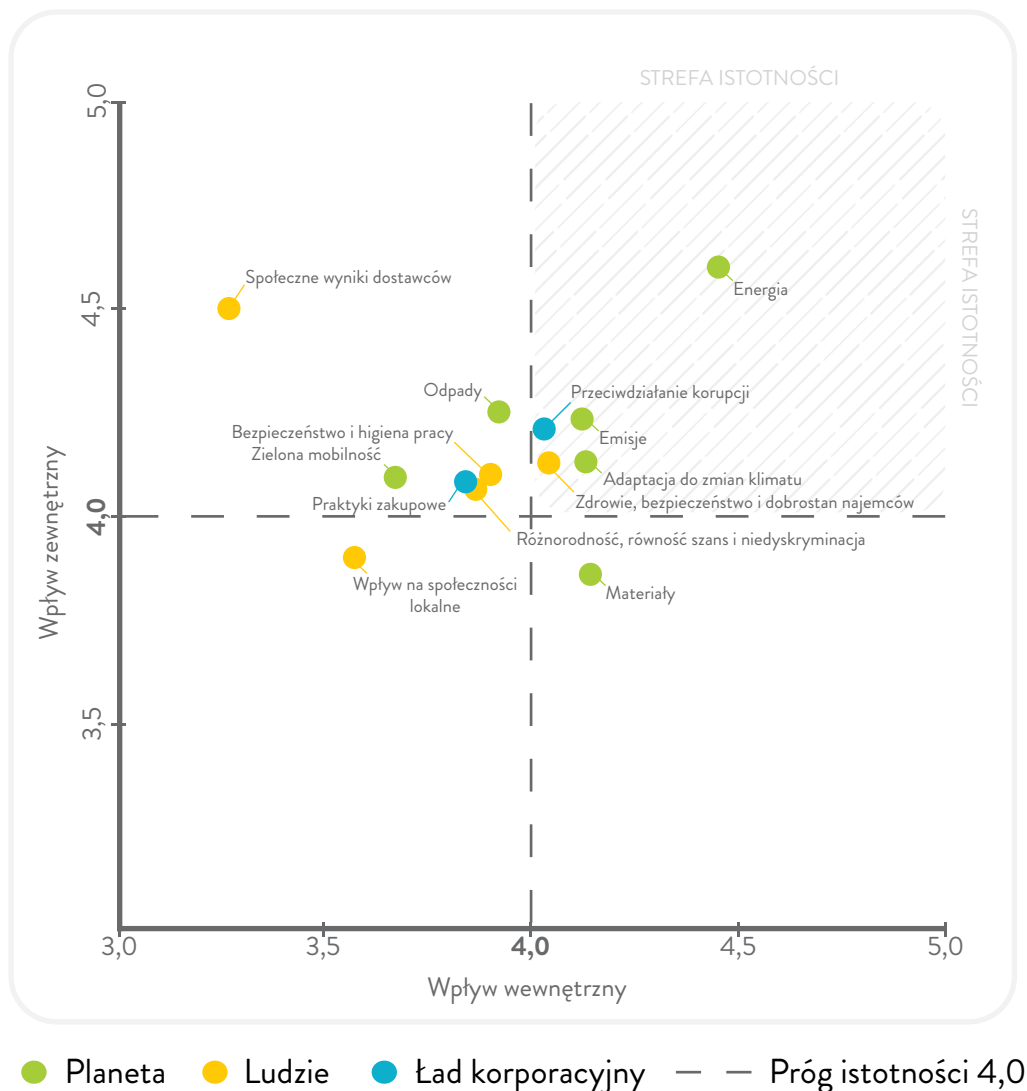
Przeciwdziałanie korupcji



Praktyki zakupowe



Kluczowe wnioski



Nasza ocena podwójnej istotności zidentyfikowała 13 zagadnień ESG, które są istotne dla HB Reavis i naszych interesariuszy. Wyniki wskazują jasne priorytety strategiczne dla naszej drogi do zrównoważonego rozwoju.

NAJISTOTNIEJSZY TEMAT

4,60 wpływ zewnętrzny /
4,46 wpływ wewnętrzny

ENERGIA

Energia uzyskała najwyższą ocenę ogółem, co odzwierciedla jej kluczowe znaczenie zarówno jako czynnika wpływającego na koszty operacyjne, jak i źródła oddziaływania na środowisko w całym cyklu życia naszych budynków.

We wszystkich trzynastu obszarach interesariusze wewnętrzni postrzegali je przede wszystkim jako szanse, a nie ryzyka, co potwierdza, że wysoki poziom działań w zakresie zrównoważonego rozwoju stanowi przewagę konkurencyjną HB Reavis.

93%

interesariuszy postrzega
Zieloną mobilność jako
szansę dla HB Reavis.

Te istotne tematy bezpośrednio kształtują naszą bieżącą strategię oraz priorytety w zakresie raportowania.