

VÝSLEDKY HODNOTENIA DVOJITEJ PODSTATNOSTI

Dvojitá významnosť spoločnosti HB Reavis

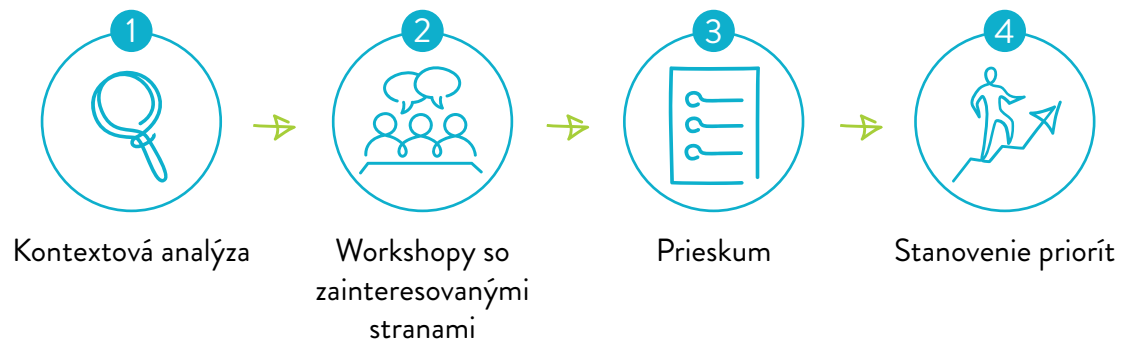
V spoločnosti HB Reavis posudzujeme udržateľnosť z hľadiska dvojitej podstatnosti, pričom hodnotíme témy ESG jednak z hľadiska ich vplyvu na naše podnikanie (finančná podstatnosť), jednak z hľadiska nášho vplyvu na ľudí a životné prostredie (podstatnosť vplyvu).



Náš proces

Naše prvé komplexné hodnotenie dvojitej podstatnosti vykonala v roku 2022 spoločnosť Arcadis v súlade so štandardmi GRI pre vykazovanie udržateľnosti z roku 2021 a v súlade so zásadami smernice EÚ o vykazovaní udržateľnosti podnikov (CSRD). Proces zahŕňal kontextovú analýzu vychádzajúcu z odvetvových rámcov (taxonómia EÚ, GRESB, SASB, MSCI), rizík v oblasti ESG na úrovni jednotlivých krajín na všetkých našich trhoch, na ktorých pôsobíme, a porovnávaciu analýzu s podobnými spoločnosťami.

Prostredníctvom interaktívnych workshopov a komplexného online prieskumu, do ktorého sa zapojilo viac ako 1 200 osôb, sme konzultovali so siedmimi rôznymi skupinami zainteresovaných strán, vrátane nájomcov, obchodných partnerov, bánk, miestnych komunít, dodávateľov, vrcholového vedenia a projektových tímov. Témy boli zoradené podľa priority na základe ich významu v oboch dimenziách, pričom prah významnosti bol stanovený na >4 (na stupnici od 1 do 5).

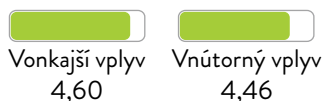


Naše podstatné témy

Identifikovali sme trinásť tém, ktoré majú podstatný vplyv tak vo vnútornom, ako aj vo vonkajšom kontexte, a zaradili sme ich do kategórií **Planéta**, **Ľudia** a **Správa a riadenie**, aby sme nimi riadili naše stratégie v každej oblasti vplyvu.

Planéta

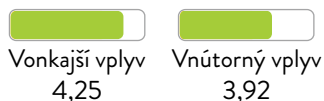
Energia



Emisie



Odpad



Prispôsobenie sa zmene klímy



Ekologická mobilita

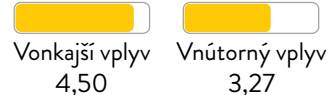


Materiály



Ľudia

Sociálna výkonnosť dodávateľov



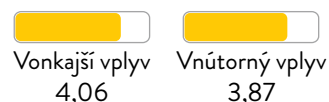
Zdravie, bezpečnosť a blahobyt nájomcov



Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci



Rozmanitosť, rovnosť príležitostí a nediskriminácia



Vplyv na miestne komunity

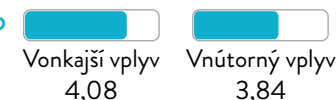


Správa a riadenie

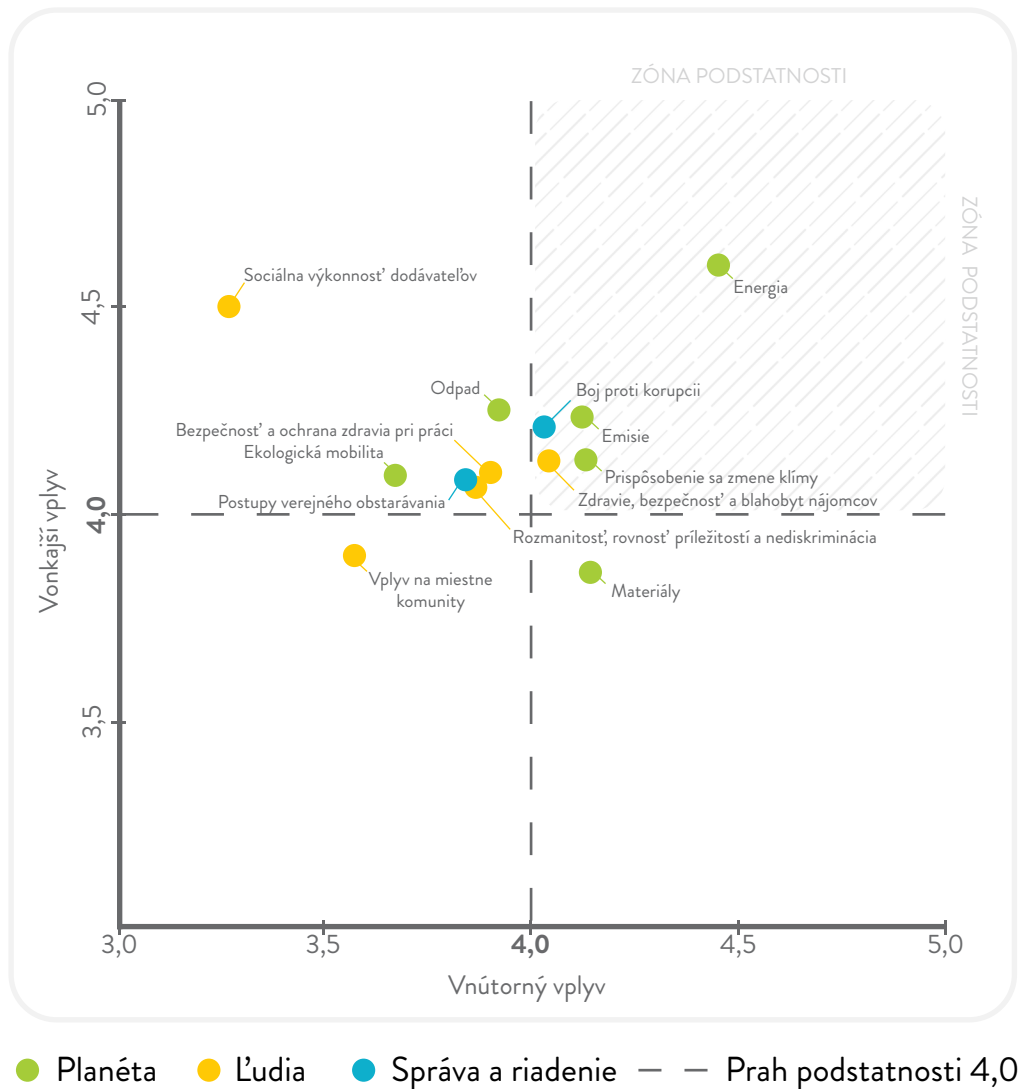
Boj proti korupcii



Postupy verejného obstarávania



Kľúčové zistenia



Naše hodnotenie dvojitej podstatnosti identifikovalo 13 tém ESG, ktoré sú podstatné pre spoločnosť HB Reavis a naše zainteresované strany. Výsledky poukazujú na jasné strategické priority pre naše smerovanie k udržateľnosti.

NAJPODSTATNEJŠIA TÉMA

4,60 vonkajší vplyv /
4,46 vnútorný vplyv

ENERGIA

Energia dosiahla celkovo najvyššie hodnotenie, čo odráža jej kľúčový význam nielen ako faktora ovplyvňujúceho prevádzkové náklady, ale aj ako zdroja environmentálneho vplyvu počas celého životného cyklu našich budov.

Vo všetkých trinástich témach ich interní zainteresovaní aktéri vnímali prevažne ako príležitosti, nie ako riziká, čo potvrdzuje, že silné výsledky v oblasti udržateľnosti predstavujú pre spoločnosť HB Reavis konkurenčnú výhodu.

93%

zainteresovaných strán vníma ekologickú mobilitu ako príležitosť pre spoločnosť HB Reavis.

Tieto podstatné témy priamo ovplyvňujú našu súčasnú stratégiu a priority v oblasti vykazovania.